

На основу решења Привредног суда у Ужицу Ст. бр. 58/10 од 20.08.2010. године, а у складу са члановима 131, 132. и 133. Закона о стечају (Службени гласник Републике Србије бр. 104/2009) и Националним стандардом бр. 5 о начину и поступку уновчења имовине (Службени гласник Републике Србије бр. 13/2010), стечајни управник стечајног дужника

**Индустрија конфекције, дугмади и шнала „ИРИС“ а.д - у стечају
Пријепоље, Ул. Валтерова бр. 106
ОГЛАШАВА**

Прву продају покретне имовине стечајног дужника јавним прикупљањем понуда

Предмет продаје представља покретна имовина по следећим целинама:

	Предмет продаје	Процењена вредност (дин.)	Депозит у динарима (дин.)
ЦЕЛИНА 1.	<p style="text-align: center;">Предмет продаје је опрема и то: - у Котларници струг „Потисје“ Ада -Опрема у Канцеларији возача (гардеробни орман, канцеларијски намештај и др.) -Опрема у Канцеларији електричара (гардеробни орман, канцеларијски намештај и др.) - Опрема у Канцеларији механичара (радни столови, брусилице и други алат) - Опрема у Гардероби (гардеробни ормани, пијачне тезге и др - Опрема у Помоћним просторијама(гардеробни ормани, вага и др.), све по спецификацији из продајне документације;</p>	968.899,00	193.779,80
ЦЕЛИНА 2.	<p style="text-align: center;">Предмет продаје је опрема у ШИВАРИ бр.1 (лево крило зграде) и то: - машине за шивење типа Om necchi, Om pfaff, Singer (двоигловке, лакташице, рупичарке и др.); столови, тезге, транспортна колица и друга опрема по спецификацији из продајне документације;</p>	5.830.696,00	1.166.139,20
ЦЕЛИНА 3.	<p style="text-align: center;">Предмет продаје је опрема у ШИВАРИ бр.2 (лево крило зграде) и КРОЈАЧНИЦИ и то: - машине за шивење типа Om necchi, Om pfaff, Mauster, Оверловка „, Juki“ (двоигловке, лакташице, рупичарке и др.); парни сто, парне пресе, столови , пегле, транспортна колица, столови за полагање тканине и друга опрема по спецификацији из продајне документације;</p>	6.941.099,00	1.388.219,80
ЦЕЛИНА 4.	<p style="text-align: center;">Предмет продаје је опрема у МЕНЗИ-КУХИЊИ (десно крило зграде) и то: - машине за спремање хране, шпорети, фритезе, регали, судопере, столови, столице, тезге и друга опрема по спецификацији из продајне документације;</p>	786.961,00	157.392,20

ЦЕЛИНА 5.	Предмет продаје је опрема у МОДЕЛАРНИЦИ (лево крило зграде) и то: - машине за кројење, машине типа Pfaff, Siruba, Mauster; столови, тезге, моделарске лутке, ормани, транспортна колица и друга опрема по спецификацији из продајне документације;	658.874,00	131.774,80
ЦЕЛИНА 6.	Предмет продаје су залихе у МАГАЦИНУ СИРОВИНА (лево крило зграде) и то: дугмад, шнале, игле, конач, ластиш, чичак траке, чипке, рајсфершлуси, платно, поставе, тканине „Диолен“, „Катрин“, „Сегал“, кепер и др., по спецификацији из продајне документације;	38.298.906,72	7.659.781,34
ЦЕЛИНА 7.	Предмет продаје су залихе у МАГАЦИНУ ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА (лево крило зграде) и то: радна одела, мантили, блузе, јакне, ветровке, панталоне, кошуље по спецификацији из продајне документације;	3.577.341,00	715.468,20
ЦЕЛИНА 8.	Предмет продаје су залихе у МАГАЦИНУ РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА (лево крило зграде) и то: разни резервни делови машина за шивење, грајфери, дршачи, вођице, вијци, зупчаници, лежајеви, ножеви, порубачи и др. по спецификацији из продајне документације	5.367.597,00	1.073.519,40
ЦЕЛИНА 9.	Предмет продаје је опрема у МЕНЗИ-КУХИЊИ у Бродареву, и то :- пећи, замрзивачи, радни сто, а све по спецификацији из продајне документације.	282.634,00	56.526,80

Процењена вредност није минимално прихватљива вредност, нити је на ма који други начин обавезујућа или одређујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

- након добијања профактуре, изврше уплату ради откупа продајне документације у износу од **20.000,00 динара за целину 6, по 5.000,00 динара за целине 4,5 и 9, и 10.000,00 динара за целине 1,2,3,7 и 8.** Профактура се може преузети сваког радног дана на адреси ул. Валтерова 106, Пријеполје, у периоду од 09:00 до 15:00 часова, уз обавезну најаву поверенику стечајног управника. Рок за откуп продајне документације је **18.03.2013. год.;**
- уплате депозит са позивом на редни број имовинске целине из огласа на текући рачун стечајног дужника бр: **355-3200198289-49** отворен код Војвођанске банке ад Нови Сад, или положе неопозиву првокласну банкарску гаранцију наплативу на први позив, најкасније **5 радних дана** пре одржавања продаје (рок за уплату депозита је **18.03.2013.** године). У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се ради провере мора доставити **искључиво лично** Служби финансија Агенције за приватизацију, Београд, Теразије 23, 6. спрат, канцеларија број 610, најкасније **18.03.2013.** године до **16.00** часова по београдском времену (GMT+1). У обзир ће се узети само банкарске гаранције које пристигну на назначену адресу у назначено време. Банкарска гаранција мора имати рок важења до **26.04.2013. године;**
- потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита. Изјава чини саставни део продајне документације.

Након уплате депозита, а најкасније 5 радних дана пре одржавања јавне продаје (18.03.2013.) потенцијални купци, ради правовремене евиденције, морају предати пуномоћнику Агенције за приватизацију РС: **образац пријаве за учешће на јавном прикупљању писаних понуда, доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције, потписану изјаву о губитку права на враћање**

депозита, ОП образац и извод из регистра привредних субјекта (да није старији од 6 месеци) ако се као потенцијални купац пријављује правно лице.

Затворене понуде достављају се на адресу: Агенција за приватизацију РС, Београд, Ул. Теразије бр. 23, трећи спрат канцеларија 312А.

Крајњи рок за достављање понуда је 25.03.2013. године до 12.45 часова.

У разматрање ће се узети само понуде у писаној форми, достављене у запечаћеним ковертама са знаком "Понуда" на коверти, називом стечајног дужника и позивом на имовинску целину на коју се понуда односи, а које пристигну на назначену адресу до назначеног времена.

Имовина се купује у виђеном стању и може се разгледати на адреси стечајног дужника, након откупа продајне документације, сваким радним даном од 10.00 до 15:00 часова, а најкасније 7 дана пре заказане продаје (уз претходну најаву поверенику стечајног управника).

Запечаћена коверта треба да садржи:

- пријаву за учешће у поступку јавног прикупљања понуда потписану лично или од стране овлашћеног лица и доказ да је у питању овлашћено лице;
- потписану безусловну понуду, уз навођење јасно одређеног износа за куповину предмета продаје;
- доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције;
- потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита;
- извод из регистра привредних субјеката и ОП образац, ако се као потенцијални купац пријављује правно лице;
- фотокопију пуномоћја овереног пред судом за заступање на отварању писмених понуда, ако отварању присуствује овлашћени представник;

Стечајни управник неће разматрати понуде које не садрже јасно одређен износ на који понуда гласи, понуде које се позивају на неку другу понуду, понуде дате под условом, понуде које се позивају на услове који нису предвиђени у продајној документацији и огласу, као и понуде уз које није положен депозит у предвиђеном року.

Јавно отварање понуда одржаће се дана **25.03.2013. године у 13:00 часова** (15 минута по истеку времена за прикупљање понуда) на адреси: Агенција за приватизацију РС, ул. Теразије бр. 23, III спрат („Симпо сала“), Београд, у присуству комисије за отварање понуда формиране одлуком стечајног управника и уз присуство представника свих понуђача.

Ако отварању понуда присуствује понуђач лично потребно је да исти поседује и пружи на увид доказ о идентитету (важећа лична карта или пасош). У случају да понуђача заступа овлашћено лице потребно је да исто лице приложи оригинал пуномоћја (**овереног пред судом**) за заступање на јавном отварању писмених понуда.

Позивају се понуђачи, као и чланови одбора поверилаца да присуствују отварању понуда. Отварању понуда приступиће се и ако чланови одбора поверилаца или неко од понуђача не присуствује продаји.

Стечајни управник спроводи јавно прикупљање понуда тако што:

1. чита правила у поступку јавног прикупљања понуда,
2. отвара достављене понуде,
3. рангира понуђаче према висини достављених понуда,
4. одржава ред на јавном прикупљању понуда,

5. проглашава најбољег понуђача за купца, уколико је највиша понуђена цена изнад 50% од процењене вредности предмета продаје,
6. доставља понуду најбољег понуђача одбору поверилаца на изјашњење, уколико је иста нижа од 50% од процењене вредности предмета продаје,
7. потписује записник.

Стечајни управник је дужан да прихвати највишу достављену понуду, уколико је иста изнад 50% од процењене вредности предмета продаје. Ако највиша достављена понуда износи мање од 50% од процењене вредности предмета продаје, стечајни управник је дужан да пре прихватања такве понуде добије сагласност одбора поверилаца.

У случају да на јавном прикупљању понуда победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора уплатити износ депозита на рачун стечајног дужника, у року од **2 радна дана** од дана пријема обавештења о прихватању понуде, а пре потписивања купопродајног уговора, након чега ће му бити враћена гаранција;

Купопродајни уговор се потписује у року од **3 радна дана** од дана пријема обавештења о прихватању понуде.

Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у року од **8 дана** од дана потписивања купопродајног уговора

Стечајни управник ће вратити депозит сваком понуђачу чија понуда не буде прихваћена, у року од 3 радна дана од дана одржавања јавног прикупљања понуда. Понуђач губи право на повраћај депозита уколико:

- не поднесе понуду, или поднесе понуду која не садржи обавезне елементе;
- не потпише купопродајни уговор, или
- буде проглашен за купца, а не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописани начин.

Порезе и трошкове који произлазе из закљученог купопродајног уговора у целости сноси купац.

У случају да за купца у поступку продаје буде проглашено правно или физичко лице које подлеже обавези подношења пријаве концентрације, сходно одредбама Закона о заштити конкуренције („Сл. гласник РС“ бр. 51/2009), услови и рокови закључења уговора биће прилагођени роковима одлучивања Комисије за заштиту конкуренције. У наведеном случају, проглашеном купцу банкарска гаранција ће бити наплаћена у року предвиђеним огласом, односно депозит ће бити задржан до доношења одлуке Комисије за заштиту конкуренције.

Овлашћено лице: Повереник Милорад Симовић, контакт телефон: 063/542-225