

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **40000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговором о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:
Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 03.03.2008. до 09.04.2008. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 10.04.2008. ГОДИНЕ ДО 16:30

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: „ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 180408, Булевар Михајла Пупина 10 (5 спрат), Нови Сад”.

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 01.03.2008. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 18.04.2008.

на адреси: **Нови Сад, ЈП Спортско пословни центар Војводина–СПЕНС у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

18.04.2008. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, иностраној конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (18.04.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезницама по основу неисплаћене девизне штедње грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (18.04.2008.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се у року од 21 дан од дана одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 03.03.2008. до 09.04.2008., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-842; 011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Графичко друштвено предузеће ГРАФИКА, ТИТЕЛ

Шифра аукцијске продаје: 180408-1194п

Матични број субјекта: 08050414

Делатност субјекта: Штампање, остало

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословна зграда (963)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **8.582.000 Дин** или **102.825 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **687.000 Дин** или **8.226 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **1.373.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **504.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Машина за типо штампу (PS A3) 2) Камера (GS3) 3) Копир апарат (GS3) 4) Машина за шивење 5) Машина за биговање

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	2.133.000	35.850	2.782.000	46.094
Укупни пословни расходи	2.919.000	49.060	4.542.000	75.255

Најважнији производи/услуге: 1) Блокowska роба 2) Штампани материјал

Укупан број запослених: 15; **од тога ВСС:** 1

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за извођење грађевинских радова ГРАДЊА, НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: 180408-2253

Матични број субјекта: 08081204

Делатност субјекта: Груби грађевински радови

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **1.344.000 Дин** или **16.106 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **161.000 Дин** или **1.933 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **323.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **10.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Камион са продуженом кабином (ZASTAVA 35.8 AN) 2) Канцеларијски намештај

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (0) ; ;

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	0	0	0	0
Укупни пословни расходи	0	0	0	0

Најважнији производи/услуге: 1) Извођење грађевинских радова

Укупан број запослених: 4; **од тога ВСС:** 0

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Јавна ветеринарска служба Ветеринарска станица АДА, АДА

Шифра аукцијске продаје: 180408-2254

Матични број субјекта: 08220239

Делатност субјекта: Ветеринарске активности

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Управна зграда (199) 2. Магацин концентрата (124) 3. Магацин лекова (52) 4. Бензинска пумпа (13) 5. Амбуланта (84)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **31.923.000 Дин** или **382.473 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **4.223.000 Дин** или **50.591 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **8.445.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **497.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Аутомобил (ZASTAVA KORAL 1.1) 2) Аутомобил (UGO KORAL) 3) Аутомобил (DACIA PICK UP 1.9) 4) Пословни инвентар 5) Погонски инвентар

В) Земљиште (м²): Укупно земљиште: (2830) ; Грађевинско земљиште: (2830) – у државној својини

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	11.552.000	139.337	17.239.000	204.970
Укупни пословни расходи	11.812.000	142.473	17.373.000	206.563

Најважнији производи/услуге: 1) Услуге у узгоју животиња, осим ветеринарских услуга 2) Трговина на велико зрнастим производима, семењем и храном за животиње 3) Трговина на велико живим животињама 4) Трговина фармацеутским производима 5) Производња резане грађе 6) Ветеринарске активности

Укупан број запослених: 12; **од тога ВСС:** 4

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Ветеринарска станица БЕЧЕЈ, БЕЧЕЈ

Шифра аукцијске продаје: 180408-2255

Матични број субјекта: **08069549**

Делатност субјекта: **Ветеринарске активности**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословна зграда – право коришћења (170) 2. Амбуланта – право коришћења (128) 3. Шупе – право коришћења (128) 4. Гаража 1 – право коришћења (28)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **20.660.000 Дин** или **247.535 *ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **2.760.000 Дин** или **33.071 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **5.520.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **226.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Аутомобил (Jugo koral 55) 2) Аутомобил (Jugo koral 55) 3) Гасна инсталација 4) Прскалица (Stil – 05) 5) Читач комада 3 (Bachome)

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (2118) ; Грађевинско земљиште: (3317) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	10.076.000	121.534	11.788.000	140.158
Укупни пословни расходи	9.767.000	117.807	11.149.000	132.560

Најважнији производи/услуге: 1) Узгој говеда и бивола, производња млека 2) Узгој оваца, коња, коза, магараца, мула 3) Узгој свиња 4) Узгој живине 5) Трговина на велико фармацеутским производима 6) Посредовање у продаји пољопривредних сировина, живих животиња и полупроизвода

Укупан број запослених: 17; **од тога ВСС:** 5

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Димничарско предузеће ДИМНИЧАР А.Д., НОВИ САД

Шифра аукцијске продаје: 180408-2256

Матични број субјекта: **08085714**

Делатност субјекта: **Чишћење објеката**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Зграда пословних услуга, ул. Светојованска 7, Нови Сад (230) 2. Помоћна зграда, ул. Светојованска 7, Нови Сад (72)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **37.718.000 Дин** или **451.914 *ЕУР**-а што представља **54,635 %** укупног капитала привредног субјекта.

Депозит за учешће на аукцији износи: **4.526.000 Дин** или **54.230 *ЕУР**-а

Почетна цена на аукцијској продаји износи: **9.052.000 Дин**

Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **579.000 Дин**

Б) Најзначајнија опрема:

1) Теретно возило комби (Mercedes) 2) Компресор са опремом (E4NL-1043) 3) Апарат за прање под високим прит. (Kranzle 135) 4) Рачунарска опрема 5) Апарат за деминерализацију

В) Земљиште (м²): *Укупно земљиште: (663) ; Грађевинско земљиште: (663) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2005. годину		2006. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	10.284.000	124.043	6.997.000	83.194
Укупни пословни расходи	11.867.000	143.136	8.482.000	100.850

Најважнији производи/услуге: 1) Чишћ. и испалјив. димњака 2) Чишћење котлова 3) Шамотирање котлова 4) Чишћење хауба 5) Чишћење паровука

Укупан број запослених: 15; **од тога ВСС:** 1