

## ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

### Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **25000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. У цену није урачунат ПДВ. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23 од 9:00 до 17:00 часова у периоду од 22.04.2005. до 23.05.2005. године.

#### РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 24.05.2005. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 310505, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23".

УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

#### АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 31.05.2005.

на адреси: **Дом синдиката, Београд, Трг Николе Пашића, Сала 4 у 11:00 часова**. Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

**31.05.2005. од 09:00 до 10:50 часова.**

**Средства плаћања** могу бити у домаћој валути, страног конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (31.05.2005.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (31.05.2005.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

У случају да је као средство плаћања депозита приложена првокласна банкарска гаранција, она мора бити наплатива у року од 48 сати од проглашења купца на аукцији.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјекта приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 22.04.2005. до 24.05.2005., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804;011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

\* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 22.04.2005. године.

\*\* Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

### Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

**1) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво штампарија СЛОБОДА, ВРШАЦ**

Шифра аукцијске продаје: **310505-1142**

Матични број субјекта: **08009864**

Делатност субјекта: **Штампање**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **62.356.000 Дин** или **765.515 \*ЕУР-а** што представља **68,964 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **6.236.000 Дин** или **76.551 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **12.471.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **2.210.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Пословни простор-управа (право коришћења) (749) 2. Штампарија и радионица (право коришћења) (644) 3. Гаража (право коришћења) (30) 4. Портирница (право коришћења) (4)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Роланд офсет машине (RZF 08) 2) Штампарске машине (2 комада) (Heidelberg) 3) Машина за перфорацију (2 комада) (PSM 72) 4) Машина за прање матрица (Politure) 5) Машина за златотиск (Geba Baler 4) 6) Путничко возило (LADA Riva 2104)

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (2463) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	7.156.000	109.996	3.126.000	42.821
Укупни пословни расходи	11.587.000	178.105	9.414.000	128.955

**Најважнији производи/услуге:** 1) Упутства за лекове 2) Етикете, блокови, обрасци, проспекти 3) Каталогси 4) Књиге, новине, часописи 5) Визит карте, позивнице

**Укупан број запослених:** 41; **од тога ВСС:** 2

**2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено грађевинско предузеће КАЗИМИР ВЕЉКОВИЋ, КРАГУЈЕВАЦ**

Шифра аукцијске продаје: **310505-1179п**

Матични број субјекта: **07165927**

Делатност субјекта: **Груби грађевински радови**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **123.734.000 Дин** или **1.519.028 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **9.899.000 Дин** или **121.522 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **19.797.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **3.121.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Фабрика станова хала ИМС (2130) 2. Хала армирачког погона (1267) 3. Производна хала санитарних кабина (2695) 4. Зграда дирекције стари део (995) 5. Зграда дирекције доградња (558)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Путничко возило (Florida) 2) Пакерица за паковање ЦЕ 3) Ручна нарезница (Ridgid) 4) Платформа метална 5) Апарат за варење (Verex) 6) Калуп за таванице

**В) Земљиште (м²):** *Пољопривредно земљиште: (68563) – у друштвеној својини, Грађевинско земљиште: (34923) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	59.104.000	908.496	54.698.000	749.267
Укупни пословни расходи	102.343.000	1.573.128	109.167.000	1.495.397

**Најважнији производи/услуге:** 1) Префабрикати за станове у ИМС систему 2) Производња бетона 3) Производња санитарних кабина 4) Арматурни склопови

**Укупан број запослених:** 585; **од тога ВСС:** 15

**3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу ћилима, тепиха и предива ПОНИШАВЉЕ, ПИРОТ**

Шифра аукцијске продаје: **310505-1393**

Матични број субјекта: **07131399**

Делатност субјекта: **Производња предива вуненог типа**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **23.013.000 Дин** или **282.525 \*ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.  
**Депозит** за учешће на аукцији износи: **2.301.000 Дин** или **28.253 \*ЕУР-а**  
**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **4.603.000 Дин**  
**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **2.008.000 Дин**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Зграда предонице, производна хала (корисник) (560) 2. Управна зграда и ћилимара (корисник) (263) 3. Магацин ћилимара (160) 4. Продавница "Ћилим" (61) 5. Фарбарска радња (73)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Прстенаста пределица (Hartman) 2) Дводелна влачара (Befama) 3) Сушара 4) Парни котао (763/8) 5) Камион (Turbo zeta) 6) Струг

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (93) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
Исказан у:	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР

Укупни пословни приходи	6.926.000	106.460	1.006.000	13.780
Укупни пословни расходи	12.792.000	196.628	8.725.000	119.517

**Најважнији производи/услуге:** 1) Вунено предиво 2) Пиротски ћилим и тепих 3) Бојење предива

**Укупан број запослених:** 55; **од тога ВСС:** 0

#### 4) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за производњу и промет намештаја ВОЈВОДИНА, НОВА ПАЗОВА

**Шифра аукцијске продаје:** 310505-1394

Матични број субјекта: 08023395

Делатност субјекта: **Производња намештаја**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Производна хала столарије (9612) 2. Нова управна зграда (395) 3. Зграда котларнице (држалац) (222) 4. Производна хала тапетарије (2656) 5. Локал у тржном центру (72)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **126.338.000 Дин** или **1.551.000 \*ЕУР**-а што представља **69,503 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **12.634.000 Дин** или **155.100 \*ЕУР**-а

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **25.268.000 Дин**

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **8.488.000 Дин**

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Мерно регулациона станица (gas) 2) Канцеларијски намештај (Compro) 3) Факс (Canon) 4) Надстрешни део котларнице – 2 комада 5) Дигитрон (NS-58132)

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (74600) – у државној својини*

**Биланс успеха за:**

Исказан у:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	21.298.000	327.374	34.981.000	479.179
Укупни пословни расходи	32.915.000	505.941	37.007.000	506.931

**Најважнији производи/услуге:** 1) Вратно крило 2) Фурнирана иверица 3) Лежај 4) Елементи вратних крила

**Укупан број запослених:** 76; **од тога ВСС:** 6

#### 5) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће Фабрика машина и процесне опреме АРСЕНИЈЕ СПАСИЋ, ЗАЈЕЧАР

**Шифра аукцијске продаје:** 310505-1395

Матични број субјекта: 07202628

Делатност субјекта: **Производња алатних машина**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Тробродна хала бр. 4 (3919) 2. Хала процесне опреме (3418) 3. Челична хала (1360) 4. Ливница зидана (907) 5. Хала бр. 3 – обрада (1660)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **147.519.000 Дин** или **1.811.025 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **17.702.000 Дин** или **217.323 \*ЕУР**-а

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **35.405.000 Дин**

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **4.139.000 Дин**

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Камсион (FAP 1213/42) 2) Моторно возило (Jugo skala 55) 3) Ручна конзолна дизалица (Q-0, 15t) 4) Компресорски агрегат

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (30089) – у државној својини*

**Биланс успеха за:**

Исказан у:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Укупни пословни приходи	47.267.000	783.150	19.237.000	295.695
Укупни пословни расходи	57.340.000	950.046	35.264.000	542.048

**Најважнији производи/услуге:** 1) Тракасти и пужни транспортери 2) Елеватори са кофицама 3) Вибро сита - решетке 4) Силоси разни 5) Дехидратори

**Укупан број запослених:** 265; **од тога ВСС:** 6

#### 6) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за прераду и конзервирање млека МЛЕКАРА п.о., ЛЕСКОВАЦ

**Шифра аукцијске продаје:** 310505-1396

Матични број субјекта: 07290438

Делатност субјекта: **Производња млечних производа**

**Најважнија имовина субјекта приватизације**

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Производно-управна зграда са магацинима (3320) 2. Монтажна гаража (700) 3. Стара млекара (254)

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **147.322.000 Дин** или **1.808.612 \*ЕУР**-а што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.

**Депозит** за учешће на аукцији износи: **17.679.000 Дин** или **217.033 \*ЕУР**-а

**Почетна цена** на аукцијској продаји износи: **35.357.000 Дин**

**Минимум инвестиција** у субјект приватизације износи: **71.922.000 Дин**

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Линија за пријем млека 2) Линија пастеризације 3) Линија киселомлечних напитака 4) Линија за производњу сирева 5) Маслара 6) Цип станица 7) Лабораторија

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (53851) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2002. годину		2003. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	92.580.000	1.533.924	94.553.000	1.453.387
Укупни пословни расходи	93.435.000	1.548.090	88.978.000	1.367.693

**Најважнији производи/услуге:** 1) Пастеризовано млеко 2) Кисело млечни производи 3) Качкавал 4) Сиреви  
**Укупан број запослених:** 69; **од тога ВСС:** 7

#### 7) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за унутрашњу и спољну трговину ТРГОЦЕНТАР, ЛЕСКОВАЦ

<b>Шифра аукцијске продаје:</b> 310505-1397	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: <b>85.432.000 Дин</b> или <b>1.048.811 *ЕУР</b> -а што представља <b>70 %</b> укупног капитала привредног субјекта.
Матични број субјекта: 07196148	<b>Депозит</b> за учешће на аукцији износи: <b>10.252.000 Дин</b> или <b>125.857 *ЕУР</b> -а
Делатност субјекта: <b>Трговина металном робом и бојама</b>	<b>Почетна цена</b> на аукцијској продаји износи: <b>20.504.000 Дин</b>
	<b>Минимум инвестиција</b> у субјект приватизације износи: <b>3.849.000 Дин</b>

#### Најважнија имовина субјекта приватизације

<b>А) Зграде – најважнији објекти (м²):</b> 1. "Електрон" – продавница (90) 2. Управна зграда (462) 3. "Порцелан" – продавница (90) 4. "Радиотехна" – продавница (86) 5. Тржни центар (442)	<b>Б) Најзначајнија опрема:</b> 1) Камион (FAP 1213) 2) Камион (Zastava Z-50) 3) Путничко возило (Peugeot 405) 4) Путничко возило (Lada Samara) 5) Виљушкар
--	--

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (8954) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	11.153.000	171.434	11.252.000	154.133
Укупни пословни расходи	18.902.000	290.545	23.260.000	318.621

**Најважнији производи/услуге:** 1) Трговина на мало 2) Трговина на велико  
**Укупан број запослених:** 82; **од тога ВСС:** 1

#### 8) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће УТВА – СЕРВИС, ПАНЧЕВО

<b>Шифра аукцијске продаје:</b> 310505-1398	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: <b>52.638.000 Дин</b> или <b>646.217 *ЕУР</b> -а што представља <b>70 %</b> укупног капитала привредног субјекта.
Матични број субјекта: 08061246	<b>Депозит</b> за учешће на аукцији износи: <b>6.317.000 Дин</b> или <b>77.546 *ЕУР</b> -а
Делатност субјекта: <b>Завршни радови</b>	<b>Почетна цена</b> на аукцијској продаји износи: <b>12.633.000 Дин</b>
	<b>Минимум инвестиција</b> у субјект приватизације износи: <b>963.000 Дин</b>

#### Најважнија имовина субјекта приватизације

<b>А) Зграде – најважнији објекти (м²):</b> 1. Управна зграда објекат број 19 (1872) 2. Конструкциони биро – објекат број 65 (384) 3. Браварско машинска радионица– објекти 11, 13 и 14 (1296) 4. Електро радионица– објекат 10 (146)	<b>Б) Најзначајнија опрема:</b> 1) Струг "Моранду" (РА 30) 2) Струг "Првомајска" (ТНР 200) 3) Струг "ВДФ" 4) Глодалица "Првомајска" (УНГ 280) 5) Хидраулична преса (НМР 63)
--	--

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (6568) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	5.846.000	89.860	5.151.000	70.560
Укупни пословни расходи	8.554.000	131.485	7.310.000	100.134

**Најважнији производи/услуге:** 1) Браварски послови 2) Машински послови 3) Лимарски послови 4) Електро послови 5) Грађевински послови  
**Укупан број запослених:** 19; **од тога ВСС:** 1

#### 9) Основни подаци о субјекту приватизације: АД СМК Велика Плана АД ПЕРКОН, ВЕЛИКА ПЛАНА

<b>Шифра аукцијске продаје:</b> 310505-1399	Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: <b>154.074.000 Дин</b> или <b>1.891.497 *ЕУР</b> -а што представља <b>66,682 %</b> укупног капитала привредног субјекта.
Матични број субјекта: 07159285	<b>Депозит</b> за учешће на аукцији износи: <b>18.489.000 Дин</b> или <b>226.980 *ЕУР</b> -а
Делатност субјекта: <b>Производња одеће</b>	<b>Почетна цена</b> на аукцијској продаји износи: <b>36.978.000 Дин</b>
	<b>Минимум инвестиција</b> у субјект приватизације износи: <b>1.345.000 Дин</b>

#### Најважнија имовина субјекта приватизације

**А) Зграде – најважнији објекти (м²):**

1. Хала конфекције са управном зградом (2229) 2. Хала јоргана (346) 3. Магацин готове робе (2160) 4. Магацин перја (944)

**Б) Најзначајнија опрема:**

1) Линија кројења и шивења (Nechi) 2) Линија дораде (Nechi) 3) Линија сортирања перја (Lh Lorchag) 4) Линија прања и сушења (Lh Lorchag) 5) Линија за израду јоргана и јастука (Mamut)

**В) Земљиште (м²):** *Грађевинско земљиште: (10713) – у државној својини*

Биланс успеха за:	2003. годину		2004. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	51.487.000	791.414	11.012.000	150.845
Укупни пословни расходи	63.026.000	968.781	42.919.000	587.915

**Најважнији производи/услуге:** 1) Јакне 2) Јоргани 3) Јастуци 4) Мантили 5) Ски-одела

**Укупан број запослених:** 328; **од тога ВСС:** 1