

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНИМ АУКЦИЈАМА

Основни подаци о аукцијској продаји

Аукцијску документацију заинтересовани могу купити по цени од: **30000 динара**, након добијања фактуре од стране Агенције за приватизацију. Откуп аукцијске документације је обавезан, а приликом њеног преузимања потписује се Уговор о чувању поверљивих података. Након подношења доказа о уплати, аукцијска документација се може подићи на следећој адреси: Агенција за приватизацију, Центар за аукције, Теразије 23 (V спрат) соба 511, Београд – радним данима од 10:00 до 17:00 часова у периоду од 21.05.2003. до 17.06.2003. године.

РОК ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПРИЈАВЕ ЈЕ 18.06.2003. ГОДИНЕ ДО 17:00

Попуњена пријава која је део аукцијске документације, са потписаним нацртом купопродајног уговора и доказом о уплати депозита, подноси се у затвореној коверти са натписом: "ПРИЈАВА ЗА УЧЕШЋЕ НА ЈАВНОЈ АУКЦИЈИ 260603 Агенција за

приватизацију, Центар за аукције, Теразије 23/V, 11000 Београд".
УКОЛИКО НА КОВЕРТИ СТОЈИ ИМЕ СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ, ИЛИ ПУНА ШИФРА АУКЦИЈСКЕ ПРОДАЈЕ ПРИЈАВА МОЖЕ БИТИ ОДБИЈЕНА.

АУКЦИЈА ЋЕ СЕ ОДРЖАТИ ДАНА: 26.06.2003.

на адреси: **Агенција за приватизацију, Теразије 23, 2. спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана:

26.06.2003. од 09:00 до 10:50 часова.

Средства плаћања могу бити у домаћој валути, страном конвертибилној валути, обвезницама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које доспевају закључно са даном продаје капитала (26.06.2003.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије. Ако се учесник пријави само за друго надметање средства плаћања могу бити и у обвезни-

цама по основу неисплаћене девизне штедне грађана које не доспевају закључно са даном продаје капитала (26.06.2003.) издатим физичким лицима који су држављани Републике Србије.

Депозит за учешће враћа се 15 дана након одржавања јавне аукције.

Агенција за приватизацију задржава право да датум одржавања аукције и рок за пријаву по потреби измени и о томе обавештава заинтересоване, најкасније до дана одржавања аукције.

Обилазак субјеката приватизације обавиће се након потписивања Уговора о чувању поверљивих података у периоду од 21.05.2003. до 17.06.2003., уз претходно утврђену сатницу са Агенцијом за приватизацију, тел: 011/3020-804; 011/3020-803 или факс: 011/3020-881.

* Укупна процењена вредност капитала који се приватизује, изражена у ЕУР-има, обрачуната је по званичном курсу на дан 21.05.2003. године.

** Подаци о укупним пословним приходима и расходима, изражени у ЕУР-има, обрачунати су по просечним годишњим реалним курсевима.

Кратак опис поступка ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ

Продају капитала методом јавне аукције спроводи Аукцијска комисија коју образује Агенција за приватизацију. Комисија надгледа продају аукцијом, региструје учеснике на аукцији, проглашава аукцију неуспелом, потписује записник и обавља друге послове од значаја за спровођење аукције у складу са законом. Услови за спровођење аукције су испуњени ако је најмање једно лице стекло статус учесника аукције и ако је присутно лично или заступљено преко овлашћеног представника. У време које је предвиђено за почетак ЈАВНЕ АУКЦИЈЕ, аукционар ће отворити прво надметање где средства плаћања могу бити у готовом новцу и доспелим обвезницама. Ако на првом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не

огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукционар ударцем чекића проглашава прво надметање неуспелим и одмах отвара друго надметање где средства плаћања могу бити и у недоспелим обвезницама. На другом надметању учествују пријављени за друго надметање, као и учесници првог надметања ако је оно било неуспешно. Ако на другом надметању учествује више лица аукционар оглашава почетну цену као и свако наредно увећање. Уколико се након трећег позива за прихватање новоутврђене цене не огласе заинтересовани купци, ударцем чекића аукционар означава

аукцију завршеном. Продајна цена постаје највећа понуђена вредност, а купцем се проглашава учесник који је први понудио највишу цену. Ако након оглашавања почетне цене није било заинтересованих ни после трећег позива, аукција се проглашава неуспелом, а учесници губе право на враћање депозита.

Када другом надметању присуствује само једно лице које је стекло статус учесника, то лице се позива да прихвати почетну цену три пута. Ако прихвати почетну цену проглашава се купцем при чему је почетна цена уједно и продајна цена. Ако учесник не прихвати почетну цену аукција се проглашава неуспелом, а он губи право на враћање депозита.

1) Основни подаци о субјекту приватизације: Електроиндустријско и монтажно производно друштвено предузеће ЕМПА, АЛЕКСИНАЦ

Шифра аукцијске продаје: 260603-0239

Матични број субјекта: 07107099

Делатност субјекта: **Произв. опреме за дистрибуцију ел. ене**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **75.349.000 Дин** или **1.172.681 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **8.602.000 Дин** или **133.873 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **17.204.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **6.652.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Пословна зграда (311) 2. Хала 1 – магацински простор, алатница (1400) 3. Хала 2 – Израда ТС, браварско-лимарских радова (1400) 4. Хала 3 – Производња индустријске расвете (3500) 5. Продавнице 1 и 2 (110)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Аутоматска фарбара за пластифицирање (MARINE) 2) Ексцентар преса 3) Постројење котларнице 4) Хидрауличне маказе 5) Кабина за фарбање 6) Хидраулична преса

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2000. годину		2001. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	54.274.000	1.074.733	91.855.000	1.543.833
Укупни пословни расходи	53.010.000	1.049.703	89.722.000	1.507.983

Најважнији производи/услуге: 1) Трафо станице до 35 kV 2) Лимени ормари: кабловски, разводни, прикључни, мерни 3) Светилке за унут и спољну монтажу (флуо, живина, натријумова) 4) Стубови за јавну расвету (цевести, решетки) 5) Електронски мерачи протока флуида за нафтну индустрију 6) Индустријска електроника 7) Израда далековада 8) Израда инсталација свих намена

Укупан број запослених: 293; **од тога ВСС:** 15

2) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће индустрија прецизне механике и електромеханике ИНЕКС БОРАЦ са п.о., БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 260603-0686

Матични број субјекта: 07001274

Делатност субјекта: **Производња инсталационих матер.**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **93.206.000 Дин** или **1.450.588 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **11.185.000 Дин** или **174.071 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **22.369.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **3.954.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Стара згр.хала I-С.Марковића 87 (2708) 2. Нова хала-Земунска 4 (1784) 3. Згр.алатнице-Земунска 4 (1540)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Универз.стругови-35 разл.ком. (ТНР, VDS, VS) 2) Аутомати (А-40) 3) Хидр.ексц.пресе-17ком.и Апкант пр. (UG, I, G, EP, EPP) 4) "Фимат"-Спец.маш.за више операц. 5) Глодалице 6) Ручна преса (Ц-1000) 7) Прецизна вага (МЈ-3000/0,01)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	41.603.000	699.234	40.923.000	678.038
Укупни пословни расходи	41.458.000	696.797	44.677.000	740.237

Најважнији производи/услуге: 1) Индустријски манометри 2) Индустријски термометри 3) Сигурносни вентили 4) Маш.за сеч.хлеба 5) Апарат за espresso кафу

Укупан број запослених: 198; **од тога ВСС:** 12

3) Основни подаци о субјекту приватизације: Друштвено предузеће за унапређење графичке индустрије и обављање унутрашњег и спољно трговинског промета и других услуга ГРАФОПРОЈЕКТ, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 260603-0687

Матични број субјекта: 07024789

Делатност субјекта: **Пружање савета у вези с компјутерима**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **559.000 Дин** или **8.697 *ЕУР-а** што представља **70 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **56.000 Дин** или **870 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **112.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **32.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Нема објеката у власништву (0)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Телефонска централа 2) Телефакс 3) Електрични катао 4) Еспан посуда 5) Рачунар (ПС 386)

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2001. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	1.595.000	26.808	2.062.000	34.165
Укупни пословни расходи	2.110.000	35.463	4.901.000	81.203

Најважнији производи/услуге: 1) Услуге израде резервних делова за графичке машине 2) Услуге ремонта графичких машина 3) Услуге посредовања при увозу графич. машина и репром. за другог корисника
Укупан број запослених: 7; **од тога ВСС:** 0

4) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво за туризам и угоститељство ХОТЕЛ ИЗВОР, АРАНЂЕЛОВАЦ

Шифра аукцијске продаје: 260603-0688

Матични број субјекта: 17398105

Делатност субјекта: **Хотели и мотели, с рестораном**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **455.551.000 Дин** или **7.089.877 *ЕУР-а** што представља **69,958 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **54.666.000 Дин** или **850.785 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **109.332.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **9.707.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Хотел Извор (13542) 2. Котларница (393)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Фотеље у сали (288 ком.) 2) Вреловодни котао 3) Пулт са апаратима 4) Телефонска централа "КАТС" 5) Парни котао

В) Земљиште (м²):

Биланс успеха за:	2002. годину		2002. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	68.588.000	1.136.410	68.588.000	1.136.410
Укупни пословни расходи	79.006.000	1.309.022	79.006.000	1.309.022

Најважнији производи/услуге: 1) Пансионске услуге 2) Угоститељске услуге 3) Услуге туристичког посредовања
Укупан број запослених: 229; **од тога ВСС:** 9

5) Основни подаци о субјекту приватизације: Акционарско друштво за промет моторним возилима, деловима и прибором АУТОСРБИЈА, БЕОГРАД

Шифра аукцијске продаје: 260603-0467

Матични број субјекта: 07015186

Делатност субјекта: **Производња делова за возила**

Укупна процењена вредност капитала који се приватизује износи: **20.155.000 Дин** или **304.365 *ЕУР-а** што представља **68,096 %** укупног капитала привредног субјекта.
Депозит за учешће на аукцији износи: **2.318.000 Дин** или **35.008 *ЕУР-а**
Почетна цена на аукцијској продаји износи: **4.636.000 Дин**
Минимум инвестиција у субјект приватизације износи: **1.772.000 Дин**

Најважнија имовина субјекта приватизације

А) Зграде – најважнији објекти (м²):

1. Продавница бр. 8, 29. новембра 112, Београд (120) 2. Продавница бр. 12, Раковица (57) 3. Продавница бр. 36, Кња+евац (69) 4. Стан, ул. Ослобођења 9, Београд (38)

Б) Најзначајнија опрема:

1) Електрични виљушкар (Индос) 2) Пут. возило (Лада 1300) 3) Фотокопир 4) Рачунари 5) Путничко возило (2 ком.) (Југо Флорида) 6) Путничко возило (Југо Корал)

В) Земљиште (м²): *Грађевинско земљиште: (52836)*

Биланс успеха за:	2000. годину		2001. годину	
	Дин	**ЕУР	Дин	**ЕУР
Исказан у:				
Укупни пословни приходи	67.934.000	1.345.228	111.983.000	1.882.130
Укупни пословни расходи	60.927.000	1.206.475	109.445.000	1.839.474

Најважнији производи/услуге: 1) Резервни делови путничког програма 2) Резервни делови теретног програма 3) Потрошни материјал 4) Услуге
Укупан број запослених: 104; **од тога ВСС:** 2