

На основу члана 26. Закона о приватизацији („Сл. гласник РС“ бр. 83/14 и 46/15) и члана 5. Уредбе о условима, поступку и начину продаје капитала и имовине методом јавног прикупљања понуда са јавним надметањем („Сл. гласник РС“ бр. 122/2014 и 61/15), Агенција за приватизацију (у даљем тексту: Агенција) објављује:

**ЈАВНИ ПОЗИВ
ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНОГ ПРИКУПЉАЊА ПОНУДА СА ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ
РАДИ ПРОДАЈЕ КАПИТАЛА СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ
ХОТЕЛСКО УГОСТИТЕЉСКО ПРЕДУЗЕЋЕ ЕВРОПА, СУРДУЛИЦА МБ: 07259875**

Шифра поступка: ЈР 175/15

Агенција позива сва домаћа и страна, физичка и правна лица, као и конзорцијум правних и/или физичких лица заинтересованих за учешће у поступку приватизације субјекта приватизације **ХОТЕЛСКО УГОСТИТЕЉСКО ПРЕДУЗЕЋЕ ЕВРОПА, СУРДУЛИЦА**, МБ: **07259875** (у даљем тексту: Субјект приватизације) моделом ПРОДАЈЕ КАПИТАЛА субјекта приватизације, методом јавног прикупљања понуда са јавним надметањем (у даљем тексту: Поступак), да поднесу своје пријаве за избор најповољнијег понуђача (у даљем тексту: Пријава).

1. Квалификациони услови за учешће у Поступку

Право на учешће у Поступку имају домаћа и страна, физичка и правна лица, као и конзорцијум правних и/или физичких лица

2. Подаци о Субјекту приватизације

Према подацима из Регистра привредних субјеката који се води при Агенцији за привредне регистре, у приложеној табели дати су основни подаци Субјекта приватизације.

Пословно име:	ХОТЕЛСКО УГОСТИТЕЉСКО ПРЕДУЗЕЋЕ ЕВРОПА, Сурдулица
Седиште:	Томе Ивановића бб
Матични број:	07259875
Делатност:	Хотели и сличан смештај
Структура капитала (АПР):	Друштвени капитал 100%
Вредност капитала:	Уписани новчани капитал 47.674.534 РСД Уплаћени новчани капитал 47.674.534 РСД

3. Опис и вредност предмета продаје

Предмет продаје чини 70% друштвеног капитала Субјекта приватизације.

4. Почетна цена предмета продаје

Почетна цена за Предмет продаје који се нуди на продају износи **1.008.677,37 евра**.

Депозит купца се урачунава у продајну цену.

Средства плаћања су евро (ЕУР) или динар (РСД - противвредност обрачуната по средњем курсу за евро Народне банке Србије, на дан плаћања).

Проглашени купац продајну цену плаћа одједном.

5. Рок и начин подношења пријаве у Поступку

Заинтересована лица могу поднети пријаве за учешће у Поступку најкасније до **21.12.2015. године до 15:00 часова** по локалном времену.

Пријава се подноси у оквиру затвореног коверта, заједно са понудом, све у складу и на начин дефинисан Упутством за понуђаче.

Само благовремене и потпуне пријаве ће бити разматране.

6. Откуп продајне документације

Сва домаћа и страна, физичка и правна лица, као и конзорцијум правних и/или физичких лица, која изразе интерес за учешће у поступку дужна су да:

- потпишу Уговор о чувању поверљивих података;
- откупе продајну документацију.

Уговор о чувању поверљивих података заинтересованим лицима може бити послат поштом, факсом или електронским путем.

Заинтересовано лице доставља Агенцији захтев за откуп продајне документације (у даљем тексту: Захтев) у писаној форми поштом на адресу Теразије 23, 11000 Београд, Република Србија, и/или факсом на број +381 (11) 30 20 881 и/или електронском поштом (е-mail) на адресу marijailic@priv.rs и scavic@priv.rs са назнаком "Захтев за откуп продајне документације-шифра поступка: JP 175/15".

Захтев мора садржати све контакт податке подносиоца Захтева (пун назив, адреса, матични број, е-mail адреса, контакт телефон и факс), а у противном ће се сматрати неуредним и Агенција на исти неће одговорити.

Откуп продајне документације траје од **30.11.2015. године до 14.12.2015. године** (до **15:00 часова** по локалном времену).

Накнада за откуп продајне документације износи **100.000,00 РСД** (словима: **стохиљада динара**).

По пријему Захтева, овлашћеном лицу подносиоца Захтева биће испостављена фактура за плаћање Накнаде и биће му достављен на потпис Уговор о чувању поверљивих података поштом, факсом, електронском поштом или лично.

По пријему потврде о уплати цене за продајну документацију, као и потписаног Уговора о чувању поверљивих података, заинтересована лица могу преузети продајну документацију у седишту Агенције, на адреси: Теразије 23, 11000 Београд, V спрат, сваког радног дана од 7:30 до 15:30 часова или путем поште.

Продајну документацију чине:

- Уговор о чувању поверљивих података
- Приватизациона документација и Изјава одговорног лица о тачности и свеобухватности података
- Упутство за понуђаче
- Образац пријаве за учествовање у Поступку
- Нацрт Уговора о продаји

7. Износ и начин уплате депозита

Сва заинтересована лица дужна су да уплате депозит за учешће у Поступку, у износу од **100.867,73 евра** или у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу НБС-а на дан плаћања, а све на начин како је предвиђено Упутством за понуђаче.

Депозит се може уплатити у готовом новцу или полагањем првокласне банкарске гаранције.

На уплаћени депозит се не обрачунава камата.

8. Обилазак субјекта приватизације

Сва заинтересована лица могу да, по преузимању продајне документације, а до истека рока за подношење пријаве, закажу посету Субјекту приватизације, у циљу разгледања имовине Субјекта приватизације и обављања интервјуа са руководством, на начин како је предвиђено Упутством за понуђаче.

9. Датум, време и место отварања пријава

Отварање Главног коверта и коверте са ознаком: „Подаци о понуђачу” одржаће се дана **23.12.2015. године** у просторијама Агенције, на адреси: Теразије 23, 11000 Београд, на **5. спрату** у **13:00 часова** по локалном времену.

Право да присуствују имају сви учесници, њихови заступници или пуномоћници.

Коверат са ознаком „Понуда“ отвара се само уколико Комисија одобри пријаву за учешће.

Учесник чија пријава је одобрена дужан је да присуствује отварању Коверта са ознаком „Понуда“. У супротном, сматраће се да је одустао од своје понуде и губи право на враћање депозита.

10. Измене Јавног позива

У случају потребе Агенција задржава право да у било ком тренутку измени све или поједине елементе из овог Јавног позива и не сноси било какву одговорност за евентуалне трошкове или штете које су такве измене проузроковале.

11. Остали подаци од значаја за спровођење Поступка

За сва питања у вези са овим Јавним позивом, заинтересована лица могу контактирати доле наведено лице на српском или енглеском језику:

**Агенција за приватизацију
Републике Србије
Теразије 23, 11000 Београд
Република Србија**

Марија Илић Кнежевић
Руководилац пројекта за приватизацију
Тел: + 381 11 30 25 781
Факс: + 381 11 30 20 881
Е-mail: marijailic@priv.rs
Сандра Чавић
Помоћник руководиоца пројекта
Тел: +381 11 30 20 840
Факс: + 381 11 30 20 881
Е-mail: scavic@priv.rs