

На основу члана 26. Закона о приватизацији („Сл. гласник РС“, број 83/2014), члана 5. Уредбе о условима, поступку и начину продаје капитала и имовине методом јавног прикупљања понуда са јавним надметањем („Сл. гласник РС“, број 122/2014), Агенција за приватизацију (у даљем тексту: Агенција) објављује:

**ЈАВНИ ПОЗИВ
ЗА УЧЕШЋЕ У ПОСТУПКУ ЈАВНОГ ПРИКУПЉАЊА ПОНУДА СА ЈАВНИМ НАДМЕТАЊЕМ
РАДИ ПРОДАЈЕ КАПИТАЛА СУБЈЕКТА ПРИВАТИЗАЦИЈЕ
АКЦИОНАРСКО ДРУШТВО ЗА ПОЉОПРИВРЕДНУ ПРОИЗВОДЊУ БРАТСТВО ЈЕДИНСТВО НЕУЗИНА
МБ: 08057745**

Шифра поступка: ЈР 27/15

Агенција позива сва домаћа и страна, физичка и правна лица, као и конзорцијум правних и/или физичких лица заинтересованих за учешће у поступку приватизације субјекта приватизације Акционарско друштво за пољопривредну производњу Братство јединство Неузина, МБ: 08057745 (у даљем тексту: Субјект приватизације) моделом: продаја капитала субјекта приватизације, методом јавног прикупљања понуда са јавним надметањем (у даљем тексту: Поступак), да поднесу своје пријаве за избор најповољнијег понуђача (у даљем тексту: Пријава).

1. Квалификациони услови за учешће у Поступку

Право на учешће у Поступку имају домаћа и страна, физичка и правна лица, као и конзорцијум правних и/или физичких лица

2. Подаци о Субјекту приватизације

Пословно име:	Акционарско друштво за пољопривредну производњу Братство јединство Неузина
Матични број:	08057745
Структура капитала (ЦРХоВ):	Укупан регистровани капитал Субјекта приватизације је акцијски и издат је у оквиру једне емисије акција CFI код ESVUFR ознаке ISIN број RSBJNEE09469, са укупно 70.249 акција, од чега је 52.000 акција или 74,02241% капитала у власништву Агенције за приватизацију РС, 197 акција или 0,28043% капитала у власништву Акционарског фонда ад Београд, и 18.052 акције или 25,69716% капитала у власништву осталих акционара.
Вредност капитала (АПР):	Уписани новчани капитал 771.109,84 ЕУР Уписани неновчани капитал 108.334,51 ЕУР Уплаћени новчани капитал 771.109,84 ЕУР 31.12.2004. Унети неновчани капитал 108.334,51 ЕУР 29.03.2006.

3. Опис и вредност предмета продаје

Предмет продаје чини **Пакет акција** састављен од 52.197 акција CFI код ESVUFR, ознаке ISIN број: RSBJNEE09469, што представља 74,30284% укупног капитала Субјекта приватизације, који се састоји од:

- 52.000 акције CFI код ESVUFR, ознаке ISIN број: RSBJNEE09469, у власништву Агенције за приватизацију, што представља 74,02241% укупног капитала Субјекта приватизације и
- 197 акција у власништву Акционарског фонда ад Београд ознаке CFI код ESVUFR; ISIN број: RSBJNEE09469, што представља 0,28043% укупног капитала Субјекта приватизације.

Према извештају овлашћеног проценитеља, укупна процењена вредност капитала који је предмет продаје, са стањем на дан 31.12.2013. године, износи: **3.365.920,88 ЕУР**.

4. Почетна цена

Почетна цена за продају предмета продаје износи 100% процењене вредности капитала, односно **3.365.920,88 ЕУР**.

Депозит купца се урачунава у продајну цену.

Средства плаћања су евро (ЕУР) или динар (РСД - противвредност обрачуната по средњем курсу за евро Народне банке Србије, на дан плаћања).

Проглашени купац продајну цену плаћа одједном.

5. Рок и начин подношења пријаве у Поступку

Заинтересована лица могу поднети пријаве за учешће у Поступку најкасније до **20.07.2015. године до 15:00 часова** по београдском времену.

Пријава се подноси у оквиру затвореног коверта, заједно са понудом, све у складу и на начин дефинисан Упутством за понуђаче.

Само благовремене и потпуне пријаве ће бити разматране.

6. Откуп продајне документације

Сва домаћа и страна, физичка и правна лица, као и конзорцијум правних и/или физичких лица, која изразе интерес за учешће у поступку дужна су да:

- потпишу Уговор о чувању поверљивих података;
- откупе продајну документацију.

Уговор о чувању поверљивих података заинтересованим лицима може бити послат поштом, факсом или електронским путем.

Заинтересовано лице доставља Агенцији захтев за откуп продајне документације (у даљем тексту: Захтев) у писаној форми поштом на адресу Теразије 23, 11000 Београд, Република Србија, и/или факсом на број +381 (11) 30 20 881 и/или електронском поштом (e-mail) на адресу dpuzic@priv.rs и nbekic@priv.rs са назнаком "Захтев за откуп продајне документације-шифра поступка: ЈР 27/15".

Захтев мора садржати све контакт податке подносиоца Захтева (пун назив, адреса, матични број, e-mail адреса, контакт телефон и факс), а у противном ће се сматрати неуредним и Агенција на исти неће одговорити.

Откуп продајне документације траје од **10.06.2015. године до 10.07.2015. године** (до **15:00 часова** по београдском времену).

Накнада за откуп продајне документације износи **100.000,00 РСД** (словима: **сто хиљада динара**).

По пријему Захтева, овлашћеном лицу подносиоца Захтева биће испостављена фактура за плаћање Накнаде и биће му достављен на потпис Уговор о чувању поверљивих података поштом, факсом, електронском поштом или лично.

По пријему потврде о уплати цене за продајну документацију, као и потписаног Уговора о чувању поверљивих података, заинтересована лица могу преузети продајну документацију у седишту Агенције, на адреси: Теразије 23, 11000 Београд, V спрат, сваког радног дана од 7:30 до 15:30 часова или путем поште.

Продајну документацију чине:

- Уговор о чувању поверљивих података
- Приватизациона документација
- Упутство за понуђаче
- Образац пријаве за учествовање у Поступку
- Нацрт Уговора о продаји.

7. Износ и начин уплате депозита

Сва заинтересована лица дужна су да уплате депозит за учешће у Поступку, у износу од **336.592,09 ЕУР** или у динарској противвредности обрачунатој по средњем курсу НБС-а на дан плаћања, а све на начин како је предвиђено Упутством за понуђаче.

Депозит се може уплатити у готовом новцу или полагањем првокласне банкарске гаранције.

На уплаћени депозит се не обрачунава камата.

8. Обилазак субјекта приватизације

Сва заинтересована лица могу да, по преузимању продајне документације, а до истека рока за подношење пријаве, закажу посету Субјекту приватизације, у циљу разгледања имовине Субјекта приватизације и обављања интервјуа са руководством, на начин како је предвиђено Упутством за понуђаче.

9. Датум, време и место отварања пријава

Отварање Главног коверта и коверте са ознаком: „Подаци о понуђачу“ одржаће се дана **22.07.2015. године** у просторијама Агенције, на адреси: Теразије 23, 11000 Београд, на **3. спрату** у **14:00 часова** по београдском времену.

Право да присуствују имају сви учесници, њихови заступници или пуномоћници.

Коверат са ознаком „Понуда“ отвара се само уколико Комисија одобри пријаву за учешће.

Учесник чија пријава је одобрена дужан је да присуствује отварању Коверта са ознаком „Понуда“. У супротном, сматраће се да је одустао од своје понуде и губи право на враћање депозита.

10. Измене Јавног позива

У случају потребе Агенција задржава право да измени све или поједине елементе из овог Јавног позива.

11. Остали подаци од значаја за спровођење Поступка

За сва питања у вези са овим Јавним позивом, заинтересована лица могу контактирати доле наведено лице на српском или енглеском језику:

Агенција за приватизацију
Републике Србије
Теразије 23, 11000 Београд
Република Србија

Драгана Пузић

Вођа пројектног тима
Тел: + 381 11 30 25 795
Факс: + 381 11 30 20 881
E-mail: dpuzic@priv.rs

Невена Бекић

Самостални стручни сарадник
Тел: +381 11 30 20 887
Факс: + 381 11 30 20 881
E-mail: nbekic@priv.rs