

JAVNI POZIV ZA UČEŠĆE NA JAVNIM AUKCIJAMA

Osnovni podaci o aukcijskoj prodaji

Aukcijsku dokumentaciju zainteresovani mogu kupiti po ceni od: **40.000 dinara**, nakon dobijanja fakture od strane Agencije za privatizaciju. U cenu nije uračunat PDV. Otkup aukcijske dokumentacije je obavezan, a prilikom njenog preuzimanja potpisuje se Ugovor o čuvanju poverljivih podataka. Nakon podnošenja dokaza o uplati, aukcijska dokumentacija se može podići na sledećoj adresi:

Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 7.спрат од 9:00 до 16:30 часова у периоду од 22.09.2011. до 02.11.2011. године.

ROK ZA PODNOŠENJE PRIJAVE JE 03.11.2011. GODINE DO 16:30

Pravo učešća na Javnoj aukciji ima:

A) domaće ili strano pravno lice koje kumulativno ispunjava sledeće uslove:

- 1. Da obavlja delatnost iz oblasti proizvodnje hrane, trgovanja hranom ili cateringa**
- 2. Da je u prethodnoj poslovnoj godini ostvarilo ukupan poslovni prihod od minimum 3.000.000,00 EUR**
- 3. Da poseduje HACCP sertifikat.**

Smatraće se da je pravno lice ispunilo tražene uslove za učešće na Javnoj aukciji, ako je vlasnik više od 50% kapitala pravnog lica koje kumulativno ispunjava tražene uslove za učešće na Javnoj aukciji.

** Ukupna procenjena vrednost kapitala koji se privatizuje, izražena u EUR-ima, obračunata je po zvaničnom kursu na dan pripreme javnog poziva.*

*** Podaci o nepokretnostima subjekta privatizacije iz ovog javnog poziva su isključivo informativnog karaktera, dok se podaci o pravnom osnovu, obliku svojine i vrsti prava nad istim nalaze u aukcijskoj dokumentaciji.*

**** Podaci o ukupnim poslovnim prihodima i rashodima, izraženi u EUR-ima, obračunati su po prosečnim godišnjim realnim kursovima.*

B) Domaće ili strano fizičko lice:

Koje je vlasnik više od 50% kapitala pravnog lica koje kumulativno ispunjava tražene uslove za pravna lica za učešće na Javnoj aukciji.

C) Konzorcijum

Smatraće se da Konzorcijum ispunjava tražene uslove iz ovog Javnog poziva, ukoliko članovi Konzorcijuma ispunjavaju tražene uslove, učestvuju sa najmanje 51% ukupnog učešća u Konzorcijumu.

Popunjena prijava koja je deo aukcijske dokumentacije, sa potpisanim nacrtom kupoprodajnog ugovora i dokazom o uplati depozita, podnosi se u zatvorenoj koverti sa natpisom: „PRIJAVA ZA UČEŠĆE NA JAVNOJ AUKCIJI 111111, Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 7.спрат”. UKOLIKO NA KOVERTI STOJI IME SUBJEKTA PRIVATIZACIJE, ILI PUNA ŠIFRA AUKCIJSKE PRODAJE PRIJAVA MOŽE BITI ODBIJENA.

AUKCIJA ĆE SE ODRŽATI DANA: 11.11.2011.

na adresi: **Агенција за приватизацију, Београд, Теразије 23, 2.спрат, Велика сала у 11:00 часова.** Регистрација учесника аукције одржаће се на истој адреси дана: **11.11.2011. од 09:00 до 09:50 часова.**

Sredstva plaćanja mogu biti u domaćoj valuti, stranoj konvertibilnoj valuti, obveznicama po osnovu neisplaćene devizne štednje građana koje dospevaju zaključno sa danom prodaje kapitala (11.11.2011.) izdatim fizičkim licima koji su državljani Republike Srbije. Ako se učesnik prijavi samo za drugo nadmetanje sredstva plaćanja mogu biti i u obveznicama po osnovu neisplaćene devizne štednje građana koje ne dospevaju zaključno sa danom prodaje kapitala (11.11.2011.) izdatim fizičkim licima koji su državljani Republike Srbije. U slučaju da je kao sredstvo plaćanja depozita priložena prvoklasna bankarska garancija, ona mora biti naplativa u roku od 48 sati od proglašenja kupca na aukciji. Depozit za učešće vraća se u roku od 21 dan od dana održavanja javne aukcije.

Агенција за приватизацију задржава право да datum održavanja aukcije i rok za prijavu po potrebi izmeni i o tome obaveštava zainteresovane, najkasnije do dana održavanja aukcije.

Obilazak subjekata privatizacije može se obaviti nakon potpisivanja Ugovora o čuvanju poverljivih podataka u periodu od 22.09.2011. do 02.11.2011.

Kratak opis postupka JAVNE AUKCIJE

Prodaju kapitala metodom javne aukcije sprovodi Aukcijska komisija koju obrazuje Agencija za privatizaciju. Komisija nadgleda prodaju aukcijom, registruje učesnike na aukciji, proglašava aukciju neuspelom, potpisuje zapisnik i obavlja druge poslove od značaja za sprovođenje aukcije u skladu sa zakonom. Uslovi za sprovođenje aukcije su ispunjeni ako je najmanje jedno lice steklo status učesnika aukcije i ako je prisutno lično ili zastupljeno preko ovlašćenog predstavnika. U vreme koje je predviđeno za početak JAVNE AUKCIJE, aukcionar će otvoriti prvo nadmetanje gde sredstva plaćanja mogu biti u gotovom novcu i dospelim obveznicama. Ako na prvom nadmetanju učestvuje više lica aukcionar oglašava početnu cenu kao i svako naredno uvećanje. Ukoliko se nakon trećeg poziva za prihvatanje novoutvrđene cene ne

ogläse zainteresovani kupci, udarcem čekića aukcionar označava aukciju završenom. Prodajna cena postaje najveća ponuđena vrednost, a kupcem se proglašava učesnik koji je prvi ponudio najvišu cenu. Ako nakon oglašavanja početne cene nije bilo zainteresovanih ni posle trećeg poziva, aukcionar udarcem čekića proglašava prvo nadmetanje neuspelim i odmah otvara drugo nadmetanje gde sredstva plaćanja mogu biti i u nedospelim obveznicama. Na drugom nadmetanju učestvuju prijavljeni za drugo nadmetanje, kao i učesnici prvog nadmetanja ako je ono bilo neuspešno. Ako na drugom nadmetanju učestvuje više lica aukcionar oglašava početnu cenu kao i svako naredno uvećanje. Ukoliko se nakon trećeg poziva za prihvatanje novoutvrđene cene ne ogläse zainteresovani kupci, udarcem čekića aukcionar označava

aukciju završenom. Prodajna cena postaje najveća ponuđena vrednost, a kupcem se proglašava učesnik koji je prvi ponudio najvišu cenu. Ako nakon oglašavanja početne cene nije bilo zainteresovanih ni posle trećeg poziva, aukcija se proglašava neuspelom, a učesnici gube pravo na vraćanje depozita. Kada drugom nadmetanju prisustvuje samo jedno lice koje je steklo status učesnika, to lice se poziva da prihvati početnu cenu tri puta. Ako prihvati početnu cenu proglašava se kupcem pri čemu je početna cena ujedno i prodajna cena. Ako učesnik ne prihvati početnu cenu aukcija se proglašava neuspelom, a on gubi pravo na vraćanje depozita.

1) Osnovni podaci o subjektu privatizacije: JAT-KETERING društvo sa ograničenom odgovornošću za proizvodnju avio obroka, SURČIN

Šifra aukcijske prodaje: 111111-3402P

Matični broj subjekta: 20047216

Delatnost subjekta: Katering

Najvažnija imovina subjekta privatizacije **

A) Zgrade – najvažniji objekti (m²):

1. Objekat Catering (7519) 2. Zidani objekat (23)

Ukupna procenjena vrednost kapitala koji se privatizuje iznosi: 664.933.000 Din ili 6.553.726 *EUR-a što predstavlja 70 % ukupnog kapitala privrednog subjekta.

Depozit za učešće na aukciji iznosi: 53.195.000 Din ili 524.298 *EUR-a

Početna cena na aukcijskoj prodaji iznosi: 106.389.000 Din

Minimum investicija u subjekt privatizacije iznosi: 27.990.000 Din

B) Najznačajnija oprema:

1) Teretno vozilo (Mitsubishi L200) 2) Planetarni mikser (IP 20) 3) Mesoreznica 4) Mašina za sečenje voća 5) Mašina za pranje avio posuđa 6) Putničko vozilo (Škoda OCTAVIA 1.9 TDI) 7) Hladnjača (2 komada) 8) Mašina za pranje crnog suđa (Winterhalter) 9) Putničko vozilo (Volkswagen Caddy 1.9 SDI)

V) Zemljište (m²): ; ;

Bilans uspeha za:

Iskazan u:	2009. godinu		2010. godinu	
	Din	***EUR	Din	***EUR
Ukupni poslovni prihodi	243.881.000	2.596.219	191.253.000	1.858.594
Ukupni poslovni rashodi	299.225.000	3.185.380	282.715.000	2.747.420

Najvažniji proizvodi/usluge: 1) Katering

Ukupan broj zaposlenih: 147; **od toga VSS:** 17