

Preduzeće građevinskog materijala Budućnost ad Preševo, PREŠEVO

Osnovne informacije o preduzeću

Puni naziv preduzeća:	Предузеће грађевинског материјала Будућност ад Прешево
Matični broj:	07179243
Puna adresa:	ДИМИТРИЈА ТУЦОВИЋА бр. 38
Godina osnivanja:	1960
Direktor:	Дестан Јашари
Osoba za kontakt:	Фестим Јашари
Broj zaposlenih:	50
Broj telefona:	017/664- 154, 017/664-157
Broj faksa:	017/664- 154
E-mail adresa:	
Delatnost:	2352-Proizvodnja kreča i gipsa

Sertifikat kontrole standarda ISO 9001

Preduzeće ne poseduje sertifikat standarda kontrole kvaliteta ISO 9001.

Ekološka zaštita

Prema sadašnjim propisima, ispunjeni su svi uslovi u pogledu ekološke zaštite.

Udaljenost preduzeća (u km) od:

Udaljenost od	Udaljenost (u km)
Beograda	400
Regionalnog centra	45
Magistralnog puta	7
Luke	400
Železnice	5

Struktura kapitala preduzeća (u %)

Struktura kapitala	% učešća u ukupnom kapitalu
Акционарски фонд	0.12
Остали	4.38
Регистар	95.50

Povezana pravna lica

Učešće drugih pravnih lica u kapitalu preduzeća				Učešće preduzeća u kapitalu drugih pravnih lica			
Preduzeće	Matični broj	Oblik povezivanja	% učešća u ukupnom kapitalu	Preduzeće	Matični broj	Oblik povezivanja	% učešća u ukupnom kapitalu
-			0.00	-			0.00

IMOVINA I OBAVEZE

Najvažnija oprema u preduzeću

	Naziv opreme	Vrsta i namena opreme	Ocena stanja opreme	Godina proizvodnje	Nabavna vrednost (u 000 RSD)	Otpisana vrednost (u 000 RSD)	Sadašnja vrednost (u 000 RSD)
1	Hidraulični bager RH 16,5 sa hidrauličnim čekičem HM2300	Isko, Utovar	Dobar	2002	2,782	66	2,716
2	Bulduzer Šantui SD32	Guranje i ripovanje	Odličan	2009	16,206	386	15,820
3	Zglobni damper Komatsu 300-2 komada 2	Transport materijala	Odličan	2006	21,167	504	20,663
4	Utovarna lopata SEMZL60G-E	Utovar materijala	Vrlo dobar	2008	7,597	181	7,416
5	Utovarna lopata ULT 160 CK	Utovar materijala	Vrlo dobar	2006	1,306	31	1,275
6	ULT 220R	Utovar materijala	Dovoljan	2006	771	18	753
7	Bager Yonyang JUL80	Isko, Utovar	Dobar	2008	3,424	82	3,342
8	Fap cisterna za gorivo	Tran. I snab. Meh. sa gorivom	Dobar	1991	321	8	313
9	Dizel kompresor pokretni XA-230J	Proiz. Komprimino. vazduha	Nedovoljan		439	11	428
10	Lafetna bušilica Atlaskopko ROC 404	Bušenje	Nedovoljan	1990	332	8	324
11	Električni stabilni kompresor EICM 2120	Proiz. komprimino. vazduha	Nedovoljan	1991	65	2	63
12	Bager Yonyang JY 630E	Isko.Utovar	Odličan	2009	13,667	0	13,667

Zemljište

Objekti

[illegible]

Kod pruge	2791/2	1	Zemljište pod zgradom-objektom		343.00	Građevinsko zemljište izvan grad.podr.	Svojina	Društvena	1/1		
Kod pruge	2791/2	1	Zemljište pod zgradom-objektom		219.00	Građevinsko zemljište izvan grad.podr.	Svojina	Društvena	1/1		
Kod pruge	2791/2	1	Zemljište pod zgradom-objektom		277.00	Građevinsko zemljište izvan grad.podr.	Svojina	Društvena	1/1		
Kod pruge	2791/2	1	Zemljište pod zgradom-objektom		433.00	Građevinsko zemljište izvan grad.podr.	Svojina	Društvena	1/1		
Kod pruge	2791/2	1	Zemljište pod zgradom-objektom		91.00	Građevinsko zemljište izvan grad.podr.	Svojina	Društvena	1/1		
Kod pruge	2791/2	1	Zemljište pod zgradom-objektom		30.00	Građevinsko zemljište izvan grad.podr.	Svojina	Društvena	1/1		
Kod pruge	2791/2	1	Zemljište pod zgradom-objektom		12.00	Građevinsko zemljište izvan grad.podr.	Svojina	Društvena	1/1		
Kod pruge	2791/2		Zemljište pod zgradom-objektom		34,785.00	Građevinsko zemljište izvan grad.podr.	Svojina	Društvena	1/1		
L.N. br.289 KO Slavujevac											
Rid	2733/1	1	Zemljište pod zgradom-objektom		74.00	Ostalo zemljište	Svojina	Društvena	1/1		
Rid	2733/1	2	Zemljište pod zgradom-objektom		48.00	Ostalo zemljište	Svojina	Društvena	1/1		
Rid	2733/1	3	Zemljište pod zgradom-objektom		35.00	Ostalo zemljište	Svojina	Društvena	1/1		
Rid	2733/1	4	Zemljište pod zgradom-objektom		15.00	Ostalo zemljište	Svojina	Društvena	1/1		
Rid	2733/1	5	Zemljište pod zgradom-objektom		10.00	Ostalo zemljište	Svojina	Društvena	1/1		
Rid	2733/2	1	Zemljište pod zgradom-objektom		64.00	Ostalo zemljište	Svojina	Društvena	1/1		

Struktura obaveza

Poverilac	Iznos obaveze (u 000 RSD)
Obaveze prema komercijalnim poveriocima	0
Obaveze prema komercijalnim bankama	0
Obaveze prema bankama u stečaju	0
Obaveze prema Fondu za razvoj	9,765
Obaveze prema javnim preduzećima (EPS, Srbijagas...)	1,661
Obaveze prema lokalnim javnim preduzećima (Javno komunalno...)	0
Obaveze prema ostalim državnim institucijama (Republička direkcija za robne rezerve...)	0
Obaveze prema zaposlenima (neisplaćene zarade i ostale obaveze iz radnog odnosa)	0
Poreske obaveze iz radnog odnosa	0
Doprinosi	0
Ostale obaveze prema Poreskoj upravi	0
Ostale obaveze	123,451
UKUPNO:	134,877

PROIZVODNJA I SNABDEVANJE

Ostvarena proizvodnja najznačajnijih proizvoda (količinski i vrednosno)

Naziv proizvoda/usluge	Količinski				Vrednost u 000 RSD		
	Jed.mere.	2011	2012	2013	2011	2012	2013
Kamenih agregat	t	187,010	386,027	501,202	119,117	182,542	242,824

Stepen iskorišćenosti kapaciteta

				% iskorišćenosti		
Mašina (Proizvodna linija)	Jed.mere.	Instalisani kapacitet	Realni kapacitet	2011	2012	2013
Drobilično postrojenje sa separacijom	komplet	220t/h	220t/h	50.00	66.00	83.00
Krečana (van upotrebe zbog zastarelosti tehnologije)	komplet	50t/h	50t/h			
Filersko postrojenje (kasična)	komplet	2t/h	2t/h	3.00		

REALIZACIJA

Kretanje obima ostvarene prodaje

Naziv proizvoda	Količinski				Vrednost u 000 RSD		
	Jed. mere.	2011	2012	2013	2011	2012	2013
Kamenih agregat	t	188,221	395,792	493,277	96,104	193,635	252,741
Filer	t	263	0	0	657,825	0	0
UKUPNO:					753,929	193,635	252,741

Struktura prodaje

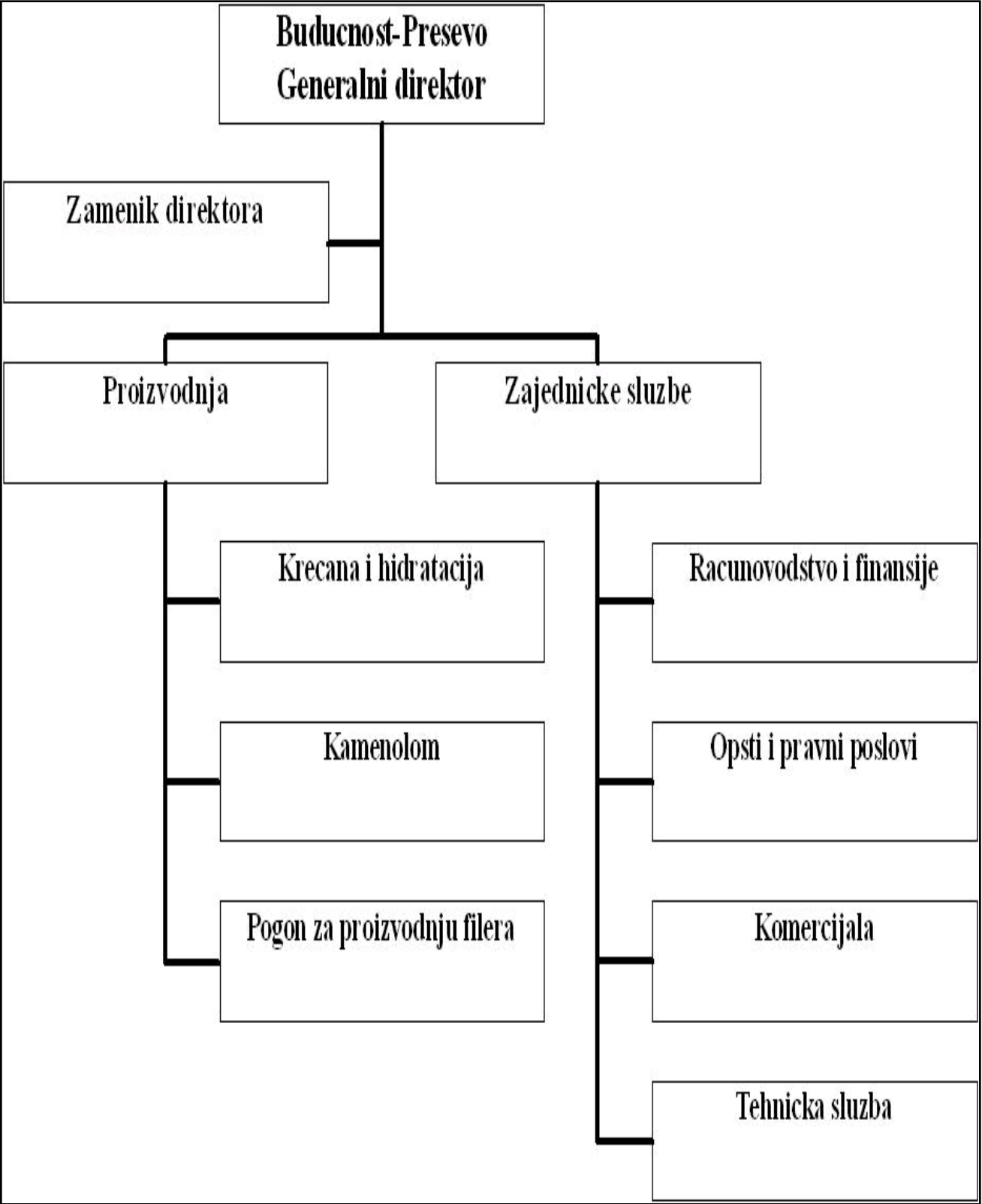
Struktura prodaje u %	2011	2012	2013
Domaće tržište	100.00	100.00	100.00
Strano tržište	0.00	0.00	0.00
Ukupno:	100.00	100.00	100.00

Distribicioni kanali

Kanal distribucije	% učešća
Direktna prodaja	0.00
Veleprodaja	95.02
Maloprodaja	4.98
Posrednici	0.00

ORGANIZACIJA, UPRAVLJANJE I ZAPOSLENOST

ORGANIZACIONA ŠEMA



Broj zaposlenih

Radno angažovani	54
Plaćeno odsustvo	1
Neplaćeno odsustvo	0
Ostali	0
Ukupan broj zaposlenih	55

Starosna struktura zaposlenih

Godine	-25	25-35	35-40	40-45	45-50	50-55	55+
Broj zaposlenih	1	3	3	13	17	7	11

Prosečna zarada (u bruto i neto iznosu) za 2011, 2012. i 2013.

Godina	Bruto	Neto
2011	45,399.00	32,593.00
2012	53,474.00	38,380.00
2013	66,702.00	47,881.00

SWOT ANALIZA

Prednosti:	preduzeće ce nalazi na jugu Srbije blizu Koridora 10 (E75) I poseduje ogromne overene rezerve mermerisanog krečnjackog kamena lu daljini od 150km ne nalazi se nijedno preduzeće koja se bavi istom delatnosću. poseduje ležište eruptivnog kamena (bazalta) koji ne koristi zbog opreme i sredstva. Isto tako izgradnja nove krečane je jedan od prioriteta na ovom području iz razloga što na ovim prostorijama i u BJRM ne postoji nijedna krečana, a ima potrebe za ovim proizvodom
Šanse:	Šanse su modernizacija separacije sa usisavanjem I proizvodnjom mikroniziranog kamenog brašna koja ima primenu u hemijsku i gumarsku industriju, takođe sa izgradnjom nove krečane imali bi proizvode za građevinarstvo, hemijsku industriju, omekšavanje vode i snabdevanje deponija otpada i fabrike za precisčavanje otpadnih voda.
Nedostaci:	Ulaganje u modernizaciju separacije sa usisavanjem i proizvodnjom mikroniziranog kamenog brašna i izgradnju nove krečane
Opasnosti:	Nema opasnosti ako se gore navedene investicije realizuju

FINANSIJSKI POKAZATELJI

BILANS STANJA (u 000 RSD)

	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	1,304	2,044	3,823
Kratkoročna potraživanja	212,026	229,006	240,972
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani	12,479	12,479	12,479
Zalihe	12,987	5,205	11,180
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	0	0	0
PDV i AVR	1,552	1,823	6,252
Odložena poreska sredstva	0	0	0
Obrtna imovina	240,348	250,557	274,706
Neuplaćeni upisani kapital	0	0	0
Goodwill	0	0	0
Nematerijalna ulaganja	10,528	10,708	12,308
Osnovna sredstva	358,384	332,139	495,462
Dugoročni finansijski plasmani	0	0	0
Stalna imovina	368,912	342,847	507,770
Gubitak iznad visine kapitala	0	0	0
UKUPNA AKTIVA	609,260	593,404	782,476
Vanbilansna aktiva	0	0	0
Dobavljači (Obaveze iz poslovanja)	133,627	90,437	72,734
Kratkoročne finansijske obaveze	4,716	14,845	4,169
Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	2,581	1,801	64
Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	0	0	0
Ostale kratkoročne obaveze i PVR	60,649	50,992	52,314
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0	0	0
Ukupno kratkoročne obaveze	201,573	158,075	129,281
Dugoročni krediti	0	0	0
Ostale dugoročne obaveze	0	5,553	5,596
Ukupno dugoročne obaveze	0	5,553	5,596
Dugoročna rezervisanja	0	0	0
Ukupna dugoročna rezervisanja i obaveze	201,573	163,628	134,877
Osnovni i ostali kapital	457,979	457,979	457,979
Neuplaćeni upisani kapital	0	0	0
Rezerve	1	1	1
Revalorizacione rezerve	0	0	193,015
Nerealizovani dobici po osnovu hartija od vrednosti	0	0	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	0	22,089	24,808
Neraspoređena dobit	0	0	0
Gubitak	50,293	50,293	28,204
Otkupljene sopstvene akcije	0	0	0
Ukupno kapital	407,687	429,776	647,599
Odložene poreske obaveze	0	0	0
UKUPNA PASIVA	609,260	593,404	782,476
Vanbilansna pasiva	0	0	0

BILANS USPEHA (u 000 RSD)

	2011	2012	2013
Prihodi od prodaje	104,531	194,271	254,221
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0	0
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	0	0	3,466
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	37	5,691	0
Ostali poslovni prihodi	837	0	0
POSLOVNI PRIHODI	105,331	188,580	257,687
Nabavna vrednost prodate robe	0	0	0
Troškovi materijala	19,637	44,391	58,105
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	42,952	51,493	61,938
Troškovi amortizacije	28,283	28,274	27,444
Ostali poslovni rashodi	27,211	49,378	71,296
POSLOVNI RASHODI	118,083	173,536	218,783
POSLOVNI DOBITAK	0	15,044	38,904
POSLOVNI GUBITAK	12,752	0	0
Finansijski prihodi	143	139	656
Finansijski rashodi	1,938	2,123	455
Ostali prihodi	2,517	16,601	9,288
Ostali rashodi	140	7,572	23,585
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	22,089	24,808
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	12,170	0	0
NETO DOBITAK KOJI SE OBUSTAVLJA	0	0	0
NETO GUBITAK KOJI SE OBUSTAVLJA	0	0	0
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	22,089	24,808
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	12,170	0	0
Poreski rashodi perioda	0	0	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0	0
Isplaćena lična primanja poslodavcu	0	0	0
NETO DOBITAK	0	22,089	24,808
NETO GUBITAK	12,170	0	0
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	0	0	0
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	0	0	0
ZARADA PO AKCIJI			
Osnovna zarada po akciji	0	0	0
Umanjena zarada po akciji	0	0	0