

Društveno preduzeće za vodosnabdevanje Toplice i Niša Selova, Kuršumlija, KURŠUMLIJA

Osnovne informacije o preduzeću

Puni naziv preduzeća:	Друштвено предузеће за водоснабдевање Топлице и Ниша Селова, Куршумлија
Matični broj:	07342276
Puna adresa:	Топличка 1
Godina osnivanja:	1985
Direktor:	Милосав Тимотијевић
Osoba za kontakt:	Милосав Тимотијевић
Broj zaposlenih:	1
Broj telefona:	064/123-3311, 066/820-39-48
Broj faksa:	
E-mail adresa:	micko.timotijevic@gmail.com
Delatnost:	3600-Skupljanje, prečišćavanje i distribucija vode

Sertifikat kontrole standarda ISO 9001

Preduzeće poseduje sertifikat standarda kontrole kvaliteta ISO 9001.

Ekološka zaštita

Prema sadašnjim propisima, ispunjeni su svi uslovi u pogledu ekološke zaštite.

Udaljenost preduzeća (u km) od:

Udaljenost od	Udaljenost (u km)
Beograda	300
Regionalnog centra	50
Magistralnog puta	17
Luke	
Železnice	20

Struktura kapitala preduzeća (u %)

Struktura kapitala	% učešća u ukupnom kapitalu
Локална самоуправа	100.00

Povezana pravna lica

Učešće drugih pravnih lica u kapitalu preduzeća				Učešće preduzeća u kapitalu drugih pravnih lica			
Preduzeće	Matični broj	Oblik povezivanja	% učešća u ukupnom kapitalu	Preduzeće	Matični broj	Oblik povezivanja	% učešća u ukupnom kapitalu
nema			0.00	nema			0.00

IMOVINA I OBAVEZE

Najvažnija oprema u preduzeću

	Naziv opreme	Vrsta i namena opreme	Ocena stanja opreme	Godina proizvodnje	Nabavna vrednost (u 000 RSD)	Otpisana vrednost (u 000 RSD)	Sadašnja vrednost (u 000 RSD)
1	hidromenahnica oprema	ugradnja u branu	nije korisceno	1990	0	0	0
2	elektro oprema	ugradnja u branu	nije korisceno	1990	0	0	0

Zemljište i objekti

Zemljište

Naziv zemljišta	Katastarska parcela	Broj zgrade	Način korišćenja i katastarska klasa	Površina zemljišta (u m2)	Vrsta zemljišta	Vrsta prava	Oblik svojine	Obim udela	Opis tereta	Datum upisa tereta
KO Selova list 99				637						
KO Igriste list 131				68,952						
KO Ljutova list 51				31,351						
KO Zalica list 38				7824						
KO Lukovo List 256				14,300						
KO Pacaradja List 109				392,181						
KO Mercez List 78				408,839						
Nemamo poslovni list pa nisu bas tacni podaci										

Objekti

Naziv objekta	Katastarska parcela	Broj zgrade	Način korišćenja i katastarska klasa	Površina objekta (u m2)	Površina zemljišta pod objektom (u m2)	Vrsta objekta	Vrsta prava	Oblik svojine	Obim udela	Opis tereta	Datum upisa tereta
Brana			brana		10,000.00	akumulacija		drustveni	100	nema	
Upravna Zgrada			zgrada	150.00		zgrada		drustveni	100	nema	

Struktura obaveza

Poverilac	Iznos obaveze (u 000 RSD)
Obaveze prema komercijalnim poveriocima	
Obaveze prema komercijalnim bankama	
Obaveze prema bankama u stečaju	
Obaveze prema Fondu za razvoj	
Obaveze prema javnim preduzećima (EPS, Srbijagas...)	10,000
Obaveze prema lokalnim javnim preduzećima (Javno komunalno...)	10,000
Obaveze prema ostalim državnim institucijama (Republička direkcija za robne rezerve...)	
Obaveze prema zaposlenima (neisplaćene zarade i ostale obaveze iz radnog odnosa)	
Poreske obaveze iz radnog odnosa	
Doprinosi	
Ostale obaveze prema Poreskoj upravi	
Ostale obaveze	
sve ostalo ide na plate, doprinose i poreze iz radnog odnosa	
UKUPNO:	20,000

PROIZVODNJA I SNABDEVANJE

Ostvarena proizvodnja najznačajnijih proizvoda (količinski i vrednosno)

Naziv proizvoda/usluge	Količinski				Vrednost u 000 RSD		
	Jed.mere.	2011	2012	2013	2011	2012	2013
nema							

Stepen iskorišćenosti kapaciteta

Mašina (Proizvodna linija)	Jed.mere.	Instalisani kapacitet	Realni kapacitet	% iskorišćenosti		
				2011	2012	2013
nema						

REALIZACIJA

Kretanje obima ostvarene prodaje

	Količinski				Vrednost u 000 RSD		
Naziv proizvoda	Jed. mere.	2011	2012	2013	2011	2012	2013
nema proizvodnje							
UKUPNO:					0	0	0

Struktura prodaje

Struktura prodaje u %	2011	2012	2013
Domaće tržište	0.00	0.00	0.00
Strano tržište	0.00	0.00	0.00
Ukupno:	0.00	0.00	0.00

Distribicioni kanali

Kanal distribucije	% učešća
Direktna prodaja	100.00
Veleprodaja	
Maloprodaja	
Posrednici	



ДРУШТВЕНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА ВОДОСНАБДЕВАЊЕ
ПОДРУЧЈА ТОПЛИЦЕ И НИША

„СЕЛОВА“

18430. КУРШУМЛИЈА

У РЕСТРУКТУРИРАЊУ

ТОПЛИЧКА БР. 1
ПОШТАНСКИ ФАХ 56

НАШ БРОЈ 36

12.12.2013. 1997. ГОД.

ТЕЛЕФОН 027/81-161, 81.340
ТЕЛЕФАКС 027/81-161
ТЕЛЕГРАМ: ВОДОПРИВРЕДНИ
СИСТЕМ „СЕЛОВА“

ЖИРО РАЧУН 63120-601-1989
СДК. КУРШУМЛИЈА

АГЕНЦИЈА ЗА ПРИВАТИЗАЦИЈУ

БЕОГРАД

ПРЕДМЕТ: Проблеми у предузећу

И поред досадашњих писама о стању у предузећу, обзиром на састанак 13.12.2013. године, желимо да Вас известимо о следећим проблемима:

1. ДП „Селова Куршумлија“ има блокиран жиро-рачун од 2000 године,
2. Нисмо примили личне дохотке од дана блокаде до данашњег дана тј. од 2000 године до данашњег дана,
3. У 2000 години, било је запослено 11 радника, а сада има запослених 6 радника,
4. Пословна зграда у Куршумлији, нема струју, грејање, телефон, рачунарску опрему, интернет и друго и имамо проблем да одрадимо „личну карту“ фирме. Пожар у поткровљу изнад нашег пословног простора и његово гашење упропастили су зидове, подове, намештај, опрему и др.
5. Због недостатка финансијских средстава нисмо расписали конкурс за избор проценитеља вредности, већ то покушавамо приватним телефоном и зато имамо само две понуде,
6. Због недостатка финансијских средстава за личне дохотке, радници нису заинтересовани за помоћ за израду „личне карту“ фирме,
7. Због недостатка финансијских средстава не можемо добити поседовне листове за земљиште од катастра непокретности,
8. Због недостатка финансијских средстава не можемо добити извештај о блокади од Народне банке одељења за блокаду жиро-рачуна Крагујевац,
9. Посебан проблем представља што ми имамо документацију за 45 метара висине бране, до када смо водили инвестицију,
10. Од 45 до 60 метара висине бране инвестицију је водило Министарство пољопривреде, шумарства водопривреде – Дирекција за воде Београд и Јавно водопривредно предузеће Србија воде Београд па ту документацију треба тражити од њих ако се процењује целокупна имовина,
11. Пројектни задатак за процену вредности је доста нејасан „одређеним“ вештацима.

С поздравом



Директор
Бирити Милодраг

Broj zaposlenih

Radno angažovani	6
Plaćeno odsustvo	0
Neplaćeno odsustvo	0
Ostali	0
Ukupan broj zaposlenih	6

Starosna struktura zaposlenih

Godine	-25	25-35	35-40	40-45	45-50	50-55	55+
Broj zaposlenih	0	0	0	2	0	0	4

Prosečna zarada (u bruto i neto iznosu) za 2011, 2012. i 2013.

Godina	Bruto	Neto
2011		
2012		
2013		

SWOT ANALIZA

Prednosti:	Blizina brane urbanim sredinama, protocnost I izvori Toplice, Kvalitetna radna snaga, veliki znacaj za razvoj juga Srbije
Šanse:	razoj energetike, turizma I ugostiteljstva, lova I ribolova
Nedostaci:	finansijska sredstva I infrastruktura
Opasnosti:	zastarelost brane I sredsva za sanaciju stete nastale godinama urusavanje I ne delovanja

FINANSIJSKI POKAZATELJI

BILANS STANJA (u 000 RSD)

	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	1	1	1
Kratkoročna potraživanja	0	0	0
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	0	0	0
Kratkoročni finansijski plasmani	0	0	0
Zalihe	0	0	0
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	0	0	0
PDV i AVR	0	0	0
Odložena poreska sredstva	0	0	0
Obrtna imovina	1	1	1
Neuplaćeni upisani kapital	0	0	0
Goodwill	0	0	0
Nematerijalna ulaganja	415,570	415,570	415,570
Osnovna sredstva	2,138,653	2,138,149	2,137,645
Dugoročni finansijski plasmani	0	0	1
Stalna imovina	2,554,223	2,553,719	2,553,216
Gubitak iznad visine kapitala	0	0	0
UKUPNA AKTIVA	2,554,224	2,553,720	2,553,217
Vanbilansna aktiva	34	34	34
Dobavljači (Obaveze iz poslovanja)	8,098	8,098	8,098
Kratkoročne finansijske obaveze	0	0	0
Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	209	209	209
Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	0	0	0
Ostale kratkoročne obaveze i PVR	16,552	18,792	20,848
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0	0	0
Ukupno kratkoročne obaveze	24,859	27,099	29,155
Dugoročni krediti	0	0	0
Ostale dugoročne obaveze	0	0	1
Ukupno dugoročne obaveze	0	0	1
Dugoročna rezervisanja	0	0	0
Ukupna dugoročna rezervisanja i obaveze	24,859	27,099	29,156
Osnovni i ostali kapital	2,550,146	2,550,146	2,550,146
Neuplaćeni upisani kapital	0	0	0
Rezerve	0	0	0
Revalorizacione rezerve	0	0	0
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	0	0	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	0	0	0
Neraspoređena dobit	0	0	0
Gubitak	20,781	23,525	26,085
Otkupljene sopstvene akcije	0	0	0
Ukupno kapital	2,529,365	2,526,621	2,524,061
Odložene poreske obaveze	0	0	0
UKUPNA PASIVA	2,554,224	2,553,720	2,553,217
Vanbilansna pasiva	34	34	34

BILANS USPEHA (u 000 RSD)

	2011	2012	2013
Prihodi od prodaje	0	0	0
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0	0
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	0	0	0
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0	0	0
Ostali poslovni prihodi	0	0	0
POSLOVNI PRIHODI	0	0	0
Nabavna vrednost prodate robe	0	0	0
Troškovi materijala	0	0	0
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	1,587	2,240	2,056
Troškovi amortizacije	523	504	504
Ostali poslovni rashodi	0	0	0
POSLOVNI RASHODI	2,110	2,744	2,560
POSLOVNI DOBITAK	0	0	0
POSLOVNI GUBITAK	2,110	2,744	2,560
Finansijski prihodi	0	0	0
Finansijski rashodi	0	0	0
Ostali prihodi	0	0	0
Ostali rashodi	0	0	0
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0	0
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	2,110	2,744	2,560
NETO DOBITAK KOJI SE OBUSTAVLJA	0	0	0
NETO GUBITAK KOJI SE OBUSTAVLJA	0	0	0
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0	0
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	2,110	2,744	2,560
Poreski rashodi perioda	0	0	0
Odloženi poreski rashodi perioda	0	0	0
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0	0
Isplaćena lična primanja poslodavcu	0	0	0
NETO DOBITAK	0	0	0
NETO GUBITAK	2,110	2,744	2,560
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	0	0	0
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	0	0	0
ZARADA PO AKCIJI			
Osnovna zarada po akciji	0	0	0
Umanjena zarada po akciji	0	0	0