

A.D. za proizvodnju i obradu duvana i duvanske folije "DIB" Bujnovac, BUJANOVAC

Osnovne informacije o preduzeću

Puni naziv preduzeća:	А.Д. за производњу и обраду дувана и дуванске фолије "ДИБ" Бујновац
Matični broj:	07179049
Puna adresa:	Симе Погачаревића 43
Godina osnivanja:	1937
Direktor:	Богољуб Томић
Osoba za kontakt:	Nebojsa Stosic
Broj zaposlenih:	74
Broj telefona:	017/ 651-110
Broj faksa:	017/ 653-840
E-mail adresa:	tomicdib@open.telekom.rs
Delatnost:	1200-Proizvodnja duvanskih proizvoda

Sertifikat kontrole standarda ISO 9001

Preduzeće ne poseduje sertifikat standarda kontrole kvaliteta ISO 9001.

Ekološka zaštita

Prema sadašnjim propisima, ispunjeni su svi uslovi u pogledu ekološke zaštite.

Udaljenost preduzeća (u km) od:

Udaljenost od	Udaljenost (u km)
Beograda	350
Regionalnog centra	88
Magistralnog puta	0.5
Luke	269
Železnice	2

Struktura kapitala preduzeća (u %)

Struktura kapitala	% učešća u ukupnom kapitalu
Акционарски фонд	47.93
ПАО Фонд	10.00
Остали	42.07

Povezana pravna lica

Učešće drugih pravnih lica u kapitalu preduzeća				Učešće preduzeća u kapitalu drugih pravnih lica			
Preduzeće	Matični broj	Oblik povezivanja	% učešća u ukupnom kapitalu	Preduzeće	Matični broj	Oblik povezivanja	% učešća u ukupnom kapitalu
NEMA subjekata povezanih za preduzećem			0.00	NEMA subjekata povezanih za preduzećem			0.00

IMOVINA I OBAVEZE

Najvažnija oprema u preduzeću

	Naziv opreme	Vrsta i namena opreme	Ocena stanja opreme	Godina proizvodnje	Nabavna vrednost (u 000 RSD)	Otpisana vrednost (u 000 RSD)	Sadašnja vrednost (u 000 RSD)
1	Oprema za preradu duvana	za preradu duvana	dobro		89,594,931	69,086,531	20,508,400
2	Oprema za proizvodnju duvanske folije	za proizvodnju DF	dobro		381,387,510	255,482,751	125,904,759
3	Oprema za unutrašnji transport i vezu		dobro		1,919,331	1,556,584	362,747
4	Oprema za izradu kartonske ambalaže		dobro		636,559	423,913	212,646
5	kamioni, automobili i viljuškari		dobro		33,696,790	19,211,391	14,485,399
6	Laboratorijska oprema		dobro		4,028,120	2,704,039	1,324,081
7	Električna oprema i uređaji		dobro		7,572,180	6,238,818	1,333,362
8	Električni aparati i postojenja		dobro		39,297,976	27,770,827	11,527,149
9	Poslovni inventar i ostala oprema		dobro		9,500,215	8,254,629	1,245,586
10	Kompjuterska oprema		dobro		2,794,395	1,105,405	1,688,990

Zemljište i objekti

Zemljište

Naziv zemljišta	Katastarska parcela	Broj zgrade	Način korišćenja i katastarska klasa	Površina zemljišta (u m2)	Vrsta zemljišta	Vrsta prava	Oblik svojine	Obim udela	Opis tereta	Datum upisa tereta
U krugu fabrike u Bujanovcu	List nepokretnosti br. 40 za KO Bujanovac		Zemljište	25,684.00	GG				nema tereta	
U krugu fabrike u Bujanovcu	List nepokretnosti br. 40 za KO Bujanovac		Ulica	2,099.00	GG				nema tereta	
U krugu fabrike u Bujanovcu	List nepokretnosti br. 40 za KO Bujanovac	Objekti u krugu fabrike	Zemljište pod objektima	14,342.00	GG				Hipoteka prvog reda na objektu br. 10, Hipoteka drugog reda na objektu br. 4,	19.04.2013
Retsoran na Bujanovačkom jezeru	List nepokretnosti br. 3173 za KO Bujanovac	Letnja bašta restorana	Zemljište uz zgradu	2566	GG				nema tereta	
Retsoran na Bujanovačkom jezeru	List nepokretnosti br. 3173 za KO Bujanovac	Objekti restorana	Zemljište pod objektima	434	GG				nema tereta	
Objekat u Velikom Trnovcu	List nepokretnosti br. 1526 za KO Veliki Trnovac		Zemljište uz zgradu	4,750	Van gradjevinskog područja				nema tereta	
Objekat u Velikom Trnovcu	List nepokretnosti br. 1526 za KO Veliki Trnovac		Zemljište pod objektima	112	Van gradjevinskog područja				nema tereta	
Poslovni prostor - Lokal u Bujanovcu	List nepokretnosti br. 2950 za KO Bujanovac		Zemljište pod objektima	42	GG				nema tereta	
NAPOMENA : Podaci su uzeti iz Lista nepokretnosti koji se vode na ime A.D. "DIB"-a Bujanovac										

Objekti

Naziv objekta	Katastarska parcela	Broj zgrade	Način korišćenja i katastarska klasa	Površina objekta (u m2)	Površina zemljišta pod objektom (u m2)	Vrsta objekta	Vrsta prava	Oblik svojine	Obim udela	Opis tereta	Datum upisa tereta
Administrativna zgrada (stara)	4,446.00	1		173		Poslovni objekat		Mešovita	1-Jan		
Zgrada poljoprivredne proizvodnje	4,446.00	2		112		Poslovni objekat		Mešovita	1-Jan		
Restoran	4,446.00	3		391		Poslovni objekat		Mešovita	1-Jan		
Fermetacioni zavod	4,446.00	4		1,309		Poslovni objekat		Mešovita	1-Jan	Hipoteka za uzeti kredit	19.04.2013
Magacin za sezonsku fermentaciju	4,446.00	5		1,197		Poslovni objekat		Mešovita	1-Jan		

Mašinska radionica	4,446.00	6		405		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Automehaničarska radionica	4,446.00	7		132		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Arhiva	4,446.00	8		48		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Trafostanica	4,446.00	9		10		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Zgrada za proizvodnju i preradu duvana	4,446.00	10		1,114		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan	Hipoteka za uzeti kredit	19.04.2013
Magacin za smeštaj materijala-svetlarnik	4,446.00	11		205		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Sanitarničvor	4,446.00	12		287		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Šupa za gorivo	4,446.00	13		31		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Magacin molera	4,446.00	14		9		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Novopokriveno-magacin	4,446.00	15		518		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Administrativna zgrada (nova)	4,446.00	16		163		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Hala folije	4,446.00	17		3,198		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Magacin materijala -Grčki	4,446.00	18		1,635		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Magacin materijala -Gnjilanski	4,446.00	19		1,316		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Restoran D1 -kuhinja i magacin	4,446.00	20		133		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Kotlarnica	4,446.00	21		141		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Pomoćne prostorije prenamena	4,446.00	22		783		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Magacin materijala-Vojni magacin	4,446.00	23		153		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Stražara-Nastrešnica	4,446.00	24		63		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Stražara	4,446.00	25		38		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Garaža	4,446.00	26		37		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Stražara	4,446.00	27		24		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Sanitarni čvor-Restoran	4,446.00	28		5		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Cisterna za mazut	4,446.00	29		43		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Mlinsko odeljenje i hodnik	4,446.00	30		621		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Stražara	4,446.00	31		13		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Šupa za gorivo-Kancelarija	4,446.00	32		35		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Objekat za povratnu vodu	Ovi objekti nisu upisani u List nepokretnosti a nalaze se u krugu fabrike			36		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Nadzemni kanal za popravki automobila				50		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Nova ograda pocinkovana				160		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Ograda od bodljikave žice				40		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Ogradni zid				288		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		
Saobraćajnice i platoi				5,000		Poslovni objekt		Mešovita	1-Jan		

Zgrada	6247			112		Poslovni objekat		Mešovita	1-Jan		
Lokal u Bujanovcu	4393/1			42		Poslovni objekat		Mešovita	1-Jan		
Restoran "JEZERO"	2943/2			361		Poslovni objekat		Mešovita	1-Jan		
Pomoćne prostorije	2943/2			73		Poslovni objekat		Mešovita	1-Jan		
Maratalni Hangar u Bilajči				324		Poslovni objekat		Mešovita	1-Jan		

Struktura obaveza

Poverilac	Iznos obaveze (u 000 RSD)
Obaveze prema komercijalnim poveriocima	5,048
Obaveze prema komercijalnim bankama	28,572
Obaveze prema bankama u stečaju	
Obaveze prema Fondu za razvoj	33,289
Obaveze prema javnim preduzećima (EPS, Srbijagas...)	
Obaveze prema lokalnim javnim preduzećima (Javno komunalno...)	879
Obaveze prema ostalim državnim institucijama (Republička direkcija za robne rezerve...)	
Obaveze prema zaposlenima (neisplaćene zarade i ostale obaveze iz radnog odnosa)	16
Poreske obaveze iz radnog odnosa	
Doprinosi	
Ostale obaveze prema Poreskoj upravi	3,381
Ostale obaveze	1,200
UKUPNO:	72,385

PROIZVODNJA I SNABDEVANJE

Ostvarena proizvodnja najznačajnijih proizvoda (količinski i vrednosno)

Naziv proizvoda/usluge	Količinski				Vrednost u 000 RSD		
	Jed.mere.	2011	2012	2013	2011	2012	2013
Duvanska folija	tona	1,821	2,412	1,844	240,061	348,133	274,002
Usluge obrade duvana	tona	379	256	150	18,341	13,763	9,249

Stepen iskorišćenosti kapaciteta

				% iskorišćenosti		
Mašina (Proizvodna linija)	Jed.mere.	Instalisani kapacitet	Realni kapacitet	2011	2012	2013
Duvanska folija	tona	3500	3000	60.70	0.80	61.47
Obrada duvana	tona	1000	1000	37.90	0.26	15.01

REALIZACIJA

Kretanje obima ostvarene prodaje

	Količinski				Vrednost u 000 RSD		
Naziv proizvoda	Jed. mere.	2011	2012	2013	2011	2012	2013
Duvanska folija	tona	1,755	2,460	1,772	231,352	354,986	263,303
Obrada duvana	tona	379	256	150	18,341	13,763	9,249
UKUPNO:					249,693	368,749	272,552

Struktura prodaje

Struktura prodaje u %	2011	2012	2013
Domaće tržište	40.43	26.52	45.55
Strano tržište	59.57	73.48	54.45
Ukupno:	100.00	100.00	100.00

Distribicioni kanali

Kanal distribucije	% učešća
Direktna prodaja	100.00
Veleprodaja	
Maloprodaja	
Posrednici	

ORGANIZACIJA, UPRAVLJANJE I ZAPOSLENOST

Broj zaposlenih

Radno angažovani	147
Plaćeno odsustvo	0
Neplaćeno odsustvo	0
Ostali	0
Ukupan broj zaposlenih	147

Starosna struktura zaposlenih

Godine	-25	25-35	35-40	40-45	45-50	50-55	55+
Broj zaposlenih	2	19	12	24	25	36	29

Prosečna zarada (u bruto i neto iznosu) za 2011, 2012. i 2013.

Godina	Bruto	Neto
2011	60,579.00	43,103.00
2012	65,765.00	46,747.00
2013	63,282.00	46,223.00

SWOT ANALIZA

Prednosti:	Prednost preduzeća A.D. "DIB" Bujanovac je, što je ovo preduzeće jedini proizvođač Duvanske folije na Balkanu. U Evropi postoje još fabrike u Francuskoj i Holandiji. Sam proizvod (Duvanska folija) ima izuzetno veliko tržište u svetu, jer praktično istu koriste sve fabrike cigareta u svetu.
Šanse:	'DIB" Bujanovac je preduzeće koje je svojim poslovanjem prisutno na Svetskom tržištu duvanskih proizvoda. Da bi se zadržala dugoročna stabilnost poslovanja, šansa leži u ulaganju u procesnu opremu, i osavremenjavanje procesa proizvodnje, ili u mogućnosti da "DIB" proširi svoju delatnost i preraste u fabriku cigareta.
Nedostaci:	Nedostatak DIB-a Bujanovac, pre svega ogleda se u zastareloj tehnologiji izrade duvanske folije. Trenutno ispunjavamo zahteve kupaca, jer smo proteklih par godina imali ulaganja u procesnu opremu, čime smo donekle postigli svetske standarde. Međutim, sa stalnim napredkom tehnike i tehnologije, opravdano je razmišljanje u pravu daljeg usavršavanja i ulaganja, na postizanju kvaliteta i kvantiteta, ali i smanjenju troškova.
Opasnosti:	S obzirom na specifičnu društveno političku situaciju u Bujanovcu, u kome se nalazi posluje i opstaje DIB Bujanvac, sa sigurnošću možemo reći da je DIB Bujanovac, koji broji 147 stalno zaposlenih radnika, jedini nosioc privrednog života u ovoj opštini. Za privatizaciju DIB-a, mora se napraviti izuzetno dobra i sveobuhvatna strategija privatizacije, koja će zadržati postojeća i otvoriti nova radna mesta.Ako nekim slučajem dodje do ugrožavanja poslovanja, ili čak propadanja ovog preduzeća, sigurni smo, da će se fenomen iseljavanja Srpskog stanovništva sa ovih prostora nastaviti, što će imati izuzetno velikih t.j. nesagledivih posledica za Bujanovac. Time će se još više narušiti etnička struktura stanovništva u Bujanovcu, što će itekako imati uticaja na dugoročnu strategiju Republike Srbije, kada je u pitanju život Srpske zajednice na ovim prostorima Juga Srbije. Bez DIB-a Bujanovac, sigurno će biti izgubljene sve šanse, da ovo mesto ima bar malo izvesniju budućnost, nego što je sada.

FINANSIJSKI POKAZATELJI

BILANS STANJA (u 000 RSD)

	31.12.2011	31.12.2012	31.12.2013
Gotovinski ekvivalenti i gotovina	23,462	36,710	40,148
Kratkoročna potraživanja	49,895	64,623	33,724
Potraživanja za više plaćen porez na dobitak	521	521	521
Kratkoročni finansijski plasmani	0	0	0
Zalihe	60,859	48,028	43,037
Stalna sredstva namenjena prodaji i sredstva poslovanja koje se obustavlja	0	0	0
PDV i AVR	3,811	14,033	9,197
Odložena poreska sredstva	2,471	3,208	650
Obrtna imovina	138,548	163,915	126,627
Neuplaćeni upisani kapital	0	0	0
Goodwill	0	0	0
Nematerijalna ulaganja	10,997	10,888	10,778
Osnovna sredstva	277,839	271,839	455,566
Dugoročni finansijski plasmani	972	900	698
Stalna imovina	289,808	283,627	467,042
Gubitak iznad visine kapitala	0	0	0
UKUPNA AKTIVA	430,827	450,750	594,319
Vanbilansna aktiva	0	0	0
Dobavljači (Obaveze iz poslovanja)	22,191	27,896	5,927
Kratkoročne finansijske obaveze	61,800	68,021	61,862
Obaveze po osnovu PDV i ostalih javnih prihoda	6,271	5,228	4,412
Obaveze po osnovu sredstava namenjenih prodaji i sredstava poslovanja koje se obustavlja	0	0	0
Ostale kratkoročne obaveze i PVR	5,820	5,977	184
Obaveze po osnovu poreza na dobitak	0	0	0
Ukupno kratkoročne obaveze	96,082	107,122	72,385
Dugoročni krediti	0	0	0
Ostale dugoročne obaveze	0	0	0
Ukupno dugoročne obaveze	0	0	0
Dugoročna rezervisanja	24,712	21,386	4,332
Ukupna dugoročna rezervisanja i obaveze	120,794	128,508	76,717
Osnovni i ostali kapital	248,603	248,603	248,603
Neuplaćeni upisani kapital	0	0	0
Rezerve	2,827	2,857	3,084
Revalorizacije rezerve	35,359	35,359	200,532
Nerealizovani dobiti po osnovu hartija od vrednosti	0	0	0
Nerealizovani gubici po osnovu hartija od vrednosti	7,991	12,494	12,940
Neraspoređena dobit	0	0	0
Gubitak	0	0	0
Otkupljene sopstvene akcije	0	0	0
Ukupno kapital	294,780	299,313	465,159
Odložene poreske obaveze	15,253	22,929	52,443
UKUPNA PASIVA	430,827	450,750	594,319
Vanbilansna pasiva	0	0	0

BILANS USPEHA (u 000 RSD)

	2011	2012	2013
Prihodi od prodaje	256,092	375,714	275,085
Prihodi od aktiviranja učinaka i robe	0	0	0
Povećanje vrednosti zaliha učinaka	16,760	0	17,698
Smanjenje vrednosti zaliha učinaka	0	13,530	0
Ostali poslovni prihodi	974	1,368	1,224
POSLOVNI PRIHODI	273,826	363,552	294,007
Nabavna vrednost prodate robe	4,931	6,054	2,333
Troškovi materijala	93,982	152,493	118,258
Troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi	130,884	144,793	138,712
Troškovi amortizacije	11,332	11,384	11,510
Ostali poslovni rashodi	38,528	37,992	33,129
POSLOVNI RASHODI	279,657	352,716	303,942
POSLOVNI DOBITAK	0	10,836	0
POSLOVNI GUBITAK	5,831	0	9,935
Finansijski prihodi	2,864	3,992	1,038
Finansijski rashodi	12,236	6,557	4,700
Ostali prihodi	16,738	4,883	17,833
Ostali rashodi	70	1,682	744
DOBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	1,465	11,472	3,492
GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA PRE OPOREZIVANJA	0	0	0
NETO DOBITAK KOJI SE OBUSTAVLJA	0	0	0
NETO GUBITAK KOJI SE OBUSTAVLJA	0	0	0
DOBITAK PRE OPOREZIVANJA	1,465	11,472	3,492
GUBITAK PRE OPOREZIVANJA	0	0	0
Poreski rashodi perioda	8	0	0
Odloženi poreski rashodi perioda	851	6,939	2,819
Odloženi poreski prihodi perioda	0	0	0
Isplaćena lična primanja poslodavcu	0	0	0
NETO DOBITAK	606	4,533	673
NETO GUBITAK	0	0	0
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA MANJINSKIM ULAGAČIMA	0	0	0
NETO DOBITAK KOJI PRIPADA VLASNICIMA MATIČNOG PRAVNOG LICA	0	0	0
ZARADA PO AKCIJI			
Osnovna zarada po akciji	0	0	0
Umanjena zarada po akciji	0	0	0